

Uznesenie č.5/2013
zo zasadnutia obecného zastupiteľstva v Prievaloch, konaného dňa
12.11.2013.

OBECNÉ ZASTUPITEĽSTVO

A. Berie na vedomie

1. Starostkou určenú návrhovú komisiu, overovateľov zápisnice a zapisovateľku,
2. Kontrolu plnenia uznesení,
3. Správu o finančnej situácii obce,
4. Správu o činnosti obecného úradu a diani v obci od 18.09.2013.

B. Doporučuje

1. Odpovedať Slovenskému vodohospodárskemu podniku, š.p., Karloveská 2, 842 17 Bratislava na žiadosť o zápis do KN záznamom vodné plochy v k. ú. Prievaly s podmienkou, aby si žiadateľ – SVP, š.p. v k. ú. Prievaly dal zamerať skutočný stav korýt potokov Hlavina a Chotár a následne zabraté pozemky pod potokmi majetkovoprávne usporiadať.
2. Upozorniť majiteľku pohostinstva POHODA, Prievaly 26 na rušenie nočného pokoja.
3. Upozorniť nájomníkov bytu č. 4 z bytového dom 24 na opakované porušovanie domového poriadku.

C. Odročuje

1. Žiadosť Michala Turečka, bytom SNP 41, Holíč o povolenie zriadenia vjazdu z miestnej komunikácie p.č.5324 cez pozemok p.č.5322 (vo vlastníctve obce) na pozemok p. č. 5280 v k. ú. Prievaly.

D. Schvaľuje

1. Program zasadnutia OZ,
2. VZN č.2/2013 o poskytovaní sociálnych služieb, o spôsobe a výške úhrad za sociálne služby v zariadení sociálnych služieb – Nájomný dom Senior Prievaly 139,
3. Dodatok č.1 k VZN č.1/2008 O určení pravidiel času predaja v obchode a času prevádzky služieb na území obce,
4. Dodatok č.1 k VZN č.3/2009 Obce Prievaly o poskytovaní jednorázovej dávky v hmotnej núdzi občana s trvalým pobytom v obci Prievaly,
5. Podľa § 9a ods. 8 písm. e/ zák. č.138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov ako spôsob prevodu vlastníctva nehnuteľnosti - z dôvodu osobitného zreteľa žiadateľom Pavol Olšovský, rod. Olšovský a manželka Mária Olšovská, rod. Ralbovská, Prievaly 3, podľa geometrického plánu č.57/2013 vypracovaného IPS-Geo Ing. Stanislavom Pavelkom, Kúty 1054 a Správou katastra Senica overeného pod č.515/2013 dňa 11.9.2013 a to: z pôvodnej "E" p. č. 2346/4 – vodné plochy evidovanej na LV 640 o výmere 497 m² sa odčlení diel 3 vo výmere 52 m² a vytvorí sa p.č.2354/29 – orná pôda, z pôvodnej "E" p.č.2368/1 – trvalý trávny porast evidovanej na LV 1194 o výmere 998 m² sa odčlenia: diel 6 o výmere 277 m² a vytvorí sa p.č.2354/29- orná pôda, diel 7 o výmere 55 m² a vytvorí sa p.č.2354/32- orná pôda a diel 8 vo výmere 58 m² a vytvorí sa p.č.235/33 – orná pôda. Z pôvodnej "E" p. č. 2369/2 –zas. plochy a nádvoria o výmere 1160 m² evidované na LV 1194 sa odčlení diel 9 vo výmere 13 m² a vytvorí sa nová p.č.2354/34 –zas. plocha , diel 10 vo výmere 39 m² a vytvorí sa

p.č.2354/35 – orná pôda. Z pôvodnej “E” p. č. 2370 – ostatné plochy vo výmere 167 m² sa odčlení diel 11 vo výmere 22 m² a diel 12 vo výmere 20 m² a vytvorí sa nová p.č.2354/33 – orná pôda a diel 13 vo výmere 23 m³ a vytvorí sa p.č.2354/36 – zastavaná plocha. Prevod – predaj nehnuteľnosti pozemkov spolu 559 m².

Zdôvodnenie dôvodu osobitného zreteľa: predávané pozemky sú priľahlé k nehnuteľnosti – rodinný dom súp.č.3 vo vlastníctve žiadateľov manželov Pavla a Márie Olšovských, Prievaly 3, a sú súčasťou dvora a záhrady žiadateľov. Obec Prievaly má záujem prispieť k majetkoprávnemu usporiadaniu právnych vzťahov k nehnuteľnostiam, ktoré žiadatelia užívajú.

6. Cenu prenájmu pozemkov vo vlastníctve obce a to: p.č.3687/2 - orná pôda o výmere 1149 m² a p.č.3647 – ostatná plocha o výmere 198 207 m² nájomcovi FIS Develop, Pečnianska 9, 851 01 BA za 0,0050 €/1 m²/rok. Splatnosť nájomného: 498 € do 30.6. príslušného roka a 498,78 do 31.12. príslušného roka. Takto schválená cena prenájmu je platná do 31.12.2018. Cena nájmu za rok 2013 ostáva podľa Zmluvy o nájme a kúpe prenajatej veci zo dňa 15.12.2008 a následných dodatkov (č.1,2,3) k tejto zmluve a Zmluvy o nájme pozemku zo dňa 9.10.2011.

E. Ruší

1. Uznesenie č.6/2012 C2 v znení: Žiadosť Pohrebnej služby PEKAR, s.r.o. Meňharta 2, Skalica o prenájom nebytových priestorov – Prievaly 141.
2. VZN č.4/2009 Obce Prievaly o udržiavaní čistoty a poriadku v obci a v celom k.ú. obce Prievaly, schváleného uznesením č.7/2009 C4 zo dňa 11.12.2009.
3. VZN č. 1/1998 o podmienkach predaja výrobkov a poskytovania služieb na trhovách miestach v obci Prievaly, schváleného uznesením č.4/1998 zo dňa 31.07.1998 a Dodatku č.1, schváleného uznesením č.1/2000 zo dňa 25.2.2000.
4. VZN č.2/2008 o používaní miestnych komunikácií na území obce Prievaly, schváleného uznesením č.6/2008 B2 zo dňa 25.08.2008.
5. VZN č.5/2011, ktorým sa upravujú podmienky krátkodobého nájmu a dočasného užívania hnuťel'ného a nehnuteľného majetku obce a sadzovník poplatkov za niektoré služby na území obce Prievaly schváleného uznesením č.8/2011 B3 zo dňa 15.12.2011.

V Prievaloch 12. 11. 2013

Zapísala: Dana Hološková

Overovatelia: Antónia Holičová

Jozef Holič

Tatiana Beňáková, starostka