



O B E C P R I E V A L Y
Obecný úrad č. 189, 906 34 PRIEVALY

Zverejnenie zámeru predaja majetku obce Prievaly

Obec Prievaly, Obecný úrad 189, 906 34 , IČO: 00309885, konajúca starostkou obce Ing. Janou Petrášovou v súlade s §9a ods. 15 písm. f) bod 1 zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov

zverejňuje zámer obce Prievaly predat' majetok obce

ako prípad hodný osobitného zreteľa

- novovytvorená parc. reg. C č. 5197/2 o výmere 268 m², druh pozemku orná pôda, ktorá vznikla na základe GP č. 11/2022 vyhotovenom spoločnosťou Geometrák s.r.o. Nezábudkova 22, 821 01 Bratislava, IČO 45663581 a úradne overeného katastrálnym odborom OÚ Senica Ing. Drahoslavou Komárkovou pod. č. G1-636/2023. Novovytvorená parcela vznikla odčlenením od pozemku par. č. 5197 – orná pôda v pôvodnej výmere 1026 m², zapísaného v KN registra „C“, k.ú Prievaly, LV 1795, žiadateľovi Milan Bílik a s manželka Ľubica Bíliková, bytom Prievaly 423, 906 34. Všeobecná hodnota pozemkov bola stanovená na základe znaleckého posudku č. 29/2024, znalec Ing. Róbert Kudláč za cenu 9,65€/m², pričom obecné zastupiteľstvo obce Prievaly uznesením č. 140 z 26.09.2024 schválilo cenu 15€/m², čo je spolu za predávanú výmeru 4 020€.

Dôvod hodný osobitného zreteľa: Novovytvorené pozemky sú súčasťou dvora žiadateľov a súčasne majiteľa príslušného pozemku a rodinného domu súp. č. 423. Predmet prevodu je v súčasnosti oplotený a udržiavaný na náklady kupujúcich. Predajom pozemku vznikne majetkovo právne usporiadaný celok vo vlastníctve kupujúcich.

Dôvod hodný osobitného zreteľa je v súlade s čl. 8 ods. 3 písm. l) Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom obce Prievaly, schválených Obecným zastupiteľstvom v Prievaloch uznesením č. 78 z 13.12.2023 a zverejnenými na webovom sídle obce <https://prievaly.sk/dokument/zasady-hospodarenia-s-majetkom-obce-prievaly-2/>

O predaji pozemkov bude Obecné zastupiteľstvo v Prievaloch rokovať na svojom najbližšom riadnom zasadnutí po uplynutí zákonnej lehoty na vyvesenie zámeru.

Zámer obce Prievaly predat' majetok obce sa zverejňuje od 27.09.2024 do schválenia samotného prevodu uvedeného majetku obce na:

- úradnej tabuli obce Prievaly
- webovom sídle obce Prievaly www.prievaly.sk
- CÚET

V Prievaloch 27.09.2024

Ing. Jana Petrášová
starostka obce