

Z á p i s n i c a
zo zasadania obecného zastupiteľstva v Prievaloch dňa
15.12.2011

Prítomní poslanci: **Pavol Holič, Jozef Holič, Ing. Tomáš Olšovský PhD., Mgr. Martin Sládek, Antónia Holičová**

Program:

1. **Kontrola plnenia uznesení.**
2. **Správa o finančnej situácii obce.**
3. **Činnosť obecného úradu od minulého zasadnutia OZ.**
4. **Návrh VZN č.3/2011 o určení miesta a času zápisu dieťaťa na plnenie povinnej školskej dochádzky v základnej škole Prievaly**
5. **Návrh VZN č.4/2011 o miestnych daniach**
6. **Návrh VZN č.5/2011 o podmienkach krátkodobého nájmu a dočasného užívania hnutel'ného a nehnuteľného majetku obce a sadzobník poplatkov za niektoré služby na území obce Prievaly**
7. **Návrh VZN č.6/2011 Prevádzkový poriadok pohrebiska a domu smútku obce Prievaly**
8. **Návrh VZN č.7/2011 Prevádzkový poriadok kultúrneho domu obce Prievaly**
9. **Návrhy rozpočtu na roky 2012-2014**
10. **Žiadosti, rôzne**
11. **Diskusia**
12. **Uznesenia.**
13. **Záver.**

Zasadanie obecného zastupiteľstva otvorila a viedla starostka obce. Skonštatovala, že je prítomných 5 poslancov, obecné zastupiteľstvo je uznášaniaschopné.

Prítomných poslancov starostka vyzvala, či majú pripomienky alebo iné návrhy k programu zasadnutia podľa pozvánky. Keďže neboli vznesené žiadne pripomienky, starostka dala hlasovať o programe podľa pozvánky.

Výsledok hlasovania:

Za 5 poslancov: Jozef Holič, Pavol Holič, Ing. Tomáš Olšovský PhD., Mgr. Martin Sládek, Antónia Holičová.

Proti:0

Zdržal sa:0

Zasadnutie sa bude riadiť podľa programu v pozvánke.

Do návrhovej komisie boli starostkou navrhnutí poslanci: Antónia Holičová, Jozef Holič, Mgr. Martin Sládek.

Za overovateľov zápisnice a uznesenia boli navrhnutí poslanci: Pavol Holič, Ing. Tomáš Olšovský PhD.

Za zapisovateľku bola starostkou určená: Dana Hološková.

1. Kontrola plnenia uznesení

- uznesenie č.5/2011 C 2- zverejnenie prenájmu nevyužívaných obecných pozemkov. Uznesenie trvá.
- uznesenie č.7/2011 C 1- vypracovanie projektu na rekonštrukciu chodníkov-projektová dokumentácia bude odovzdaná 20.12.2012- uznesenie splnené.
- uznesenie č.7/2011 D1 – stanovisko k výstavbe RD žiadateľa Martin a Jana Ščepkovi, Prievaly 135 – uznesenie trvá

2. Správa o finančnej situácii

Správu podala starostka obce, ktorá uviedla stav FP na účtoch a pokladne k15. 12. 2011.

Dexia banka – účet obce –	5 658,66 €
ČSOB banka:	- 1 638,84 €
pokladňa	- 436,20 €
Spolu	7 733,70 € .

MD, V a RR by malo poukázať na účet obce 10 240 € za Územný plán. Stále sa vyberá daň z nehnuteľnosti, poplatok za komunálny odpad.

3.Činnosť obecného úradu od posledného zasadnutia obecného zastupiteľstva

S činnosťou obecného zastupiteľstva oboznámila poslancov starostka obce:

- stavebné konanie –dodatočné povolenie prestavby rodinného domu s.č.286,
- riešenie umiestnenia pani Júlie Kondlovej do domu opatrovateľskej služby,
- podanie žiadostí na Environmentálny fond na dofinancovanie kanalizácie C,C2,CC
- výsledok kontroly z Inšpektorátu práce- neboli zistené žiadne porušenia zákona,
- riešenie sťažností na sestry Mihokové za rušenie nočného kľudu,
- v novembri bola kontrola z prokuratúry na evidenciu obyvateľstva- neboli žiadne nedostatky
- projekčné práce chodníkov etapa I. a II.- posúdenie projektu za účasti s dotknutými štátnymi orgánmi, projektantmi a objednávatelom(starostka a poslanci),
- od 1.12. obec zmenila správcu webovej stránky, stránka je v pracovnej verzii, momentálne sa dopĺňa,
- vysporiadanie miestnej komunikácie ku Škrabákovi, pri príprave podkladov ku kúpnej zmluve bolo zistené, že traja účastníci majú v bankách založené vlastníctvo pod touto miestnou komunikáciou- následné riešenie s dotknutými vlastníkmi,
- na štátnu školskú inšpekciu bol doručený anonym, že riaditeľka škôlky nemá primerané vzdelanie na funkciu riaditeľky a rôzne ďalšie klamstvá. Na základe výsledkov vykonanej previerky sa tieto nepravdy nepotvrdili.

Na zasadnutie OZ sa dostavil poslanec Pavol Šeliga. Počet poslancov sa zvýšil na 6.

4. Návrh VZN č. 3/2011 o určení miesta a času zápisu dieťaťa na plnenie povinnej školskej dochádzky v základnej škole Prievaly.

Návrh bol v zákonnej lehote zverejnený na úradnej tabuli. Pripomienky alebo iné návrhy neboli podané.

Hlasovanie za predložený návrh VZN č. 3/2011 o určení miesta a času zápisu dieťaťa na plnenie povinnej školskej dochádzky v základnej škole Prievaly:

Za 6 poslancov: Jozef Holič, Pavol Holič, Pavol Šeliga, Ing. Tomáš Olšovský PhD., Mgr. Martin Sládek, Antónia Holičová

Proti:0

Zdržal sa:0

5. Návrh VZN č. 4/2011 o miestnych daniach. Návrh bol predrokován na pracovnej porade poslancov. Oproti roku 2011 sa navrhuje:

- navýšiť daň z nehnuteľnosti a to ročná sadzba dane z pozemkov v % u ornej pôdy, TTP a lesných pozemkov z 0,45% na 0,50% ,

- u stavieb sa navrhuje zvýšiť ročná sadzba dane za 1m²:
 - a) stavby na poľnohospodársku produkciu z 0,31% na 0,40%,
 - b) stavby rekreačných a záhradných chat, záhradných domčekov z 0,50% na 0,55%,
 - c) u priemyselných stavieb z 0,34% na 0,50%,
 - d) ostatné stavby z 0,20% na 0,50%.

Väčšiny občanov sa tieto zmeny nebudú týkať. Navýšenie sa dotkne hlavne Agropartneru a občanov, čo majú ornú pôdu. Schválením navrhovaných úprav DzN sa navýši príjem do rozpočtu pre rok 2012 o 4 000 €.

- daň za psa – návrh navýšenia tejto dane je u majiteľov psov bývajúcich na bytových domoch zo 4 € na 7 €,

- daň za užívanie verejného priestranstva – veľa vlastníkov motorových vozidiel využíva verejné priestory na odstavenie svojich vozidiel a tiež na rôzne skládkovanie. Zo zákona je obec povinná vybrať daň za užívanie verejného priestranstva. Poslanci navrhli primeranú sadzbu 10 € na rok za jedno motorové vozidlo parkujúce na verejnom priestranstve na rok.

- daň za umiestnenie vonkajšieho sedenia pri pohostinstvách – návrh 0,02 € za 1 m²,

- daň za ubytovanie – návrh sadzby dane 0,50 € za 1 deň,

- daň za predajné automaty – návrh 35 € za rok a 1 automat,

- daň za nevýherné hracie prístroje – poslanci navrhli 50 €/rok/prístroj.

Poplatok za komunálny odpad a drobný stavebný odpad nebude pre rok 2012 zvyšovaný.

Návrh VZN bol v zákonnej lehote zverejnený na úradnej tabuli. Pripomienky alebo iné návrhy neboli podané.

Hlasovanie za predložený návrh VZN č. 4/2011 o miestnych daniach:

Za 6 poslancov: Jozef Holič, Pavol Holič, Pavol Šeliga, Ing. Tomáš Olšovský PhD., Mgr. Martin Sládek, Antónia Holičová

Proti:0

Zdržal sa:0

6. Návrh VZN č. 5/2011 o podmienkach krátkodobého nájmu a dočasného užívania hnutel'ného a nehnuteľného majetku obce a sadzobník poplatkov za niektoré služby na území obce Prievaly

– tento návrh rieši hlavne prenájom kultúrneho domu, zapožičanie stolov, stoličiek, lavíc a riadov. Jedná sa aj o prenájom telocvične, kde bol navrhnutý poplatok 1 € za hodinu v letnom období a 2 €/1hodina počas vykurovacieho obdobia. Spoločenské organizácie sú od nájmu oslobodené. Náklady na energie v kultúrnom dome sa účtujú podľa skutočnej spotreby.

Návrh VZN č. 5/2011 bol v zákonnej lehote zverejnený na úradnej tabuli. Pripomienky alebo iné návrhy neboli podané.

- Mgr. Martin Sládek - pripomienkoval návrh, aby sa rozlíšilo vo VZN za čo sa platí poplatok v kultúrnom dome a za čo pri požičiavaní domov.

Hlasovanie za návrh VZN č. 5/2011 o podmienkach krátkodobého nájmu a dočasného užívania hnutel'ného a nehnuteľného majetku obce a sadzobník poplatkov za niektoré služby na území obce Prievaly:

Za 6 poslancov: Jozef Holič, Pavol Holič, Pavol Šeliga, Ing. Tomáš Olšovský PhD., Mgr. Martin Sládek, Antónia Holičová

Proti:0

Zdržal sa:0

7. Návrh VZN č. 6/2011 Prevádzkový poriadok pohrebiska a domu smútku obce Prievaly

– podľa zákona o pohrebníctve č. 131/2010 bolo treba upraviť VZN a prevádzkový poriadok pohrebiska z roku 2008. Je navrhnuté navýšenie poplatku za prenájom hrobového miesta

10 €/10 rokov. Navýši sa aj paušálny poplatok za energie na 8 € za jeden deň uloženia v chladiacom zariadení.

Návrh VZN č. 6/2011 bol v zákonnej lehote zverejnený na úradnej tabuli. Pripomienky alebo iné návrhy neboli podané.

Hlasovanie za návrh VZN č. 6/2011 Prevádzkový poriadok pohrebiska a domu smútku obce Prievaly:

Za 6 poslancov: Jozef Holič, Pavol Holič, Pavol Šeliga, Ing. Tomáš Olšovský PhD., Mgr. Martin Sládek, Antónia Holičová

Proti:0

Zdržal sa:0

8. Návrh VZN č. 7/2011 Prevádzkový poriadok kultúrneho domu obce Prievaly – prevádzkový poriadok obec zatiaľ nemala.

Návrh VZN č. 7/2011 bol v zákonnej lehote zverejnený na úradnej tabuli. Pripomienky alebo iné návrhy neboli podané.

Hlasovanie za návrh VZN č. 7/2011 Prevádzkový poriadok kultúrneho domu obce Prievaly:

Za 6 poslancov: Jozef Holič, Pavol Holič, Pavol Šeliga, Ing. Tomáš Olšovský PhD., Mgr. Martin Sládek, Antónia Holičová

Proti:0

Zdržal sa:0

9. Návrhy rozpočtu na roky 2012 – 2014 – materiál s návrhom rozpočtu obce sa neschvaľoval, nakoľko nebol celý zverejnený. Začiatkom januára bude návrh rozpočtu zverejnený a na ďalšom zasadnutí obecného zastupiteľstva by sa rozpočet schválil. Do schválenia a nadobudnutia právoplatnosti rozpočtu bude obec postupovať podľa rozpočtového provizória.

10. Žiadosti, aktuálne problémy, rôzne:

- **žiadosť Pavla Holiča, Prievaly 48 o prenájom obecného lesného pozemku p. č. 3734.** Dňa 06. 12. 2011 bola obci doručená ďalšia žiadosť o prenájom tohto istého lesného pozemku, a to od Poľovného združenia Kamenec Prievaly. Tento pozemok je v chránenej krajinskej oblasti Rudava a z tohto dôvodu má veľké obmedzenia do zásahu na ňom. Keďže sú evidované dve žiadosti na tú istú parcelu, poslanci navrhli postupovať na základe verejnej dražby.

Hlasovanie za verejnú dražbu za prenájom obecného lesného pozemku p. č. 3734:

Za 4 poslanci: Jozef Holič, Ing. Tomáš Olšovský PhD., Mgr. Martin Sládek, Pavol Šeliga

Proti: 0

Zdržali sa 2 poslanci: Pavol Holič, Antónia Holičová

- **žiadosť Rudolfa Pavlíka, Prievaly 375 o prenájom p. č. 3544 o výmere 67200 m² a p. č. 3608 vo výmere 8603 m² na poľnohospodárske využitie.**

Hlasovanie za prenájom p. č. 3544 a p. č. 3608 na dobu 10 rokov (od 1.1.2012 do 31.12.2021):

Za 6 poslancov: Jozef Holič, Pavol Holič, Pavol Šeliga, Ing. Tomáš Olšovský PhD., Mgr. Martin Sládek, Antónia Holičová

Proti:0

Zdržal sa:0

Hlasovanie za cenu prenájmu 22 €/1 ha/ 1 rok:

Za 6 poslancov: Jozef Holič, Pavol Holič, Pavol Šeliga, Ing. Tomáš Olšovský PhD., Mgr. Martin Sládek, Antónia Holičová

Proti:0

Zdržal sa:0

- **žiadost' ZO Jednoty dôchodcov Prievaly o finančný príspevok na činnosť pre rok 2012** – starostka navrhla sumu 200 €.

Hlasovanie za návrh príspevku 200 €:

Za 6 poslancov: Jozef Holič, Pavol Holič, Pavol Šeliga, Ing. Tomáš Olšovský PhD., Mgr. Martin Sládek, Antónia Holičová

Proti:0

Zdržal sa:0

- **žiadost' Pavla Hucoviča, Prievaly 6 o odkúpenie časti pozemku p. č. 3609** vo výmere cca 250 m². Jedná sa o pozemok za záhradou v ich vlastníctve, ktorú dlhšiu dobu udržujú. Po schválení predaja výmeru určí geometrický plán.

Poslanec Jozef Holič informoval, že v územnom pláne obce sa v tejto lokalite plánuje možnosť individuálnej bytovej výstavby, nakoľko táto parcela je vo vlastníctve obce. Navrhol prenájom časti tejto parcely na dobu 25 rokov. Žiadateľ pán Hucovič s prenájmom súhlasil.

Hlasovanie za prenájom časti p. č. 3609 (cca 250 m² - výmeru určí geometrický plán) na dobu 25 rokov(2012 až 2036):

Za 6 poslancov: Jozef Holič, Pavol Holič, Pavol Šeliga, Ing. Tomáš Olšovský PhD., Mgr. Martin Sládek, Antónia Holičová

Proti:0

Zdržal sa:0

Hlasovanie za cenu prenájmu 1 €/rok:

Za 6 poslancov: Jozef Holič, Pavol Holič, Pavol Šeliga, Ing. Tomáš Olšovský PhD., Mgr. Martin Sládek, Antónia Holičová, Proti:0, Zdržal sa:0.

Aktuálne problémy, rôzne:

- starostka informovala, že Martin a Jana Ščepkovi, Prievaly 135 - žiadatelia o stanovisko k výstavbe rodinného domu na p.č.5073 na minulom zasadnutí OZ obec informovali, že sú vlastníkami i vedľajšej parcely č.5074,
- starostka informovala poslancov, že 05. 12. Obec zorganizovala pre deti obce príchod Mikuláša, ktorý obdaroval prítomné deti sladkosťou a zároveň rozsvietil vianočnú výzdobu,
- 16. 12. deti materskej a základnej školy a mládež folklórnej skupiny Šandorfjanka poriadajú v kultúrnom dome vianočnú besiedku,
- finišuje vydanie Prievalského spravodajcu,
- 25. 12. – Janka Poláková s mládežou pripravuje tradičnú jasličkovú pobožnosť.

11. Diskusia

- pani Beáta Králiková – sa pýtala starostky, prečo jej neodpovedala na emaily, ktoré jej zaslala ešte začiatkom septembra 2011, ohľadom drobnej stavby v roku 2008 u jej suseda Juríka, Prievaly 181. Starostka odpovedala, že otvára emailovú poštu na adresu obce prievaly@nexta.sk, a tam nebol doručený žiadny takýto list. Taktiež výmena krytiny sa nepovažuje za drobnú stavbu a preto nemohla byť o tomto obcou informovaná.

- pani Margita Petrášová – rada by sa vrátila k anonymnému listu, pisateľ sa mal podpísať a riešila by to cez právnikov,

- pán Jozef Petráš – sa pýtal, čo bude s golfovým ihriskom – starostka odpovedala, že sa pripravuje stavebné povolenie.

12. Uznesenia

Uznesenia prečítala poslankyňa Antónia Holičová.

Výsledok hlasovania za uznesenie:

Za 6 poslancov: Jozef Holič, Pavol Holič, Pavol Šeliga, Ing. Tomáš Olšovský PhD., Mgr. Martin Sládek, Antónia Holičová, Proti:0, Zdržal sa:0.

Uznesenie tvorí súčasť zápisnice.

13. Záver

Na záver starostka poďakovala všetkým poslancom a prítomným občanom za účasť na zasadnutí obecného zastupiteľstva.

V Prievaloch 15.12. 2011

Zapísala: Dana Hološková

Overovatelia: Pavol Holič
Ing. Tomáš Olšovský PhD.

Tatiana Beňáková
starostka

Uznesenie č.8/2011
zo zasadnutia obecného zastupiteľstva v Prievaloch, konaného dňa
15.12.2011.

OBECNÉ ZASTUPITEĽSTVO

A. Berie na vedomie

1. Starostkou určenú návrhovú komisiu, overovateľov zápisnice a zapisovateľku,
2. Kontrolu plnenia uznesení,
3. Správu o finančnej situácii obce,
4. Správu o činnosti obecného úradu od 8.10.2011

B. Schvaľuje

1. Program rokovania zasadnutia OZ.
2. VZN č.3/2011 o určení miesta a času zápisu dieťaťa na plnenie povinnej školskej dochádzky v ZŠ Prievaly.
3. VZN č.4/2011 o miestnych daniach.
4. VZN č.5/2011 o podmienkach krátkodobého nájmu a dočasného užívania hnuteľného a nehnuteľného majetku obce a sadzobník poplatkov za niektoré služby na území obce Prievaly.
5. VZN č.6/2011 Prevádzkový poriadok pohrebiska a DS obce Prievaly.
6. VZN č.7/2011 Prevádzkový poriadok KD Prievaly.
7. Verejnú dražbu o prenájom pozemku p.č.3734 v k.ú. Prievaly.
8. Žiadosť Rudolfa Pavlíka, Prievaly 375 o prenájom obecných pozemkov v k.ú. Prievaly p.č.3544 o výmere 67200 m² a p.č.3608 o výmere 8603 m² na dobu 10 rokov (2012 až 2021) , za cenu prenájmu 22 €/1ha /1 rok.
9. Finančný príspevok ZO Jednoty dôchodcov Prievaly v sume 200 € na činnosť v roku 2012.
10. Žiadosť Pavla Hucoviča, Prievaly 6 o prenájom časti p.č.3609 (cca 250m²-výmeru určí geometrický plán) na dobu 25 rokov (2012 až 2036) za cenu 1 €/1 rok.

V Prievaloch 15. 12. 2011

Zapísala: Dana Hološková

Overovatelia: Pavol Holič
Ing.Tomáš Olšovský

Tatiana Beňáková
starostka