

## Z á p i s n i c a

### zo zasadania OZ v Prievaloch dňa 23.08.2010

Prítomní poslanci: Antónia Holičová, František Hološka, , Jozef Holič, Silvester Oravec.  
Program:

1. **Kontrola plnenia uznesení.**
2. **Správa o finančnej situácii.**
3. **Správa o zabezpečovaní úloh.**
4. **Prejednanie a schválenie návrhu Dodatku č.1 k VZN č.3/2008 o výške príspevku za pobyt dieťaťa v MŠ, o výške príspevku na čiastočnú úhradu nákladov na činnosť školského klubu detí a o výške príspevku zákonného zástupcu dieťaťa alebo žiaka na čiastočnú úhradu nákladov a určenie podmienok úhrady v školskej jedálni.**
5. **Určenie počtu poslancov OZ pre volebné obdobie 2010-2014 a určenie rozsahu výkonu funkcie starostu na funkčné obdobie 2010-2014.**
6. **Prejednanie a schválenie Rokovacieho poriadku OZ.**
7. **Prejednanie návrhu zadanie územného plánu obce Prievaly a jeho schválenie.**
8. **Aktuálne problémy, rôzne.**
9. **Diskusia.**
10. **Uznesenia.**
11. **Záver.**

Zasadanie OZ otvorila a viedla starostka obce. Skonštatovala, že sú prítomní 4 poslanci, OZ je uznášaniaschopné. Poslankyňa Bc.Daniela Pavlíková, poslanci Milan Bílik a Ing.Peter Holič sa ospravedlnili.

Prítomných poslancov vyzvala, či majú pripomienky alebo iné návrhy k programu zasadnutia podľa pozvánky. Keďže neboli vznesené žiadne pripomienky, starostka dala hlasovať o programe podľa pozvánky.

**Hlasovanie za program zasadania OZ: 4 za, nik proti, nik sa nezdržal, schválené.**

Zasadnutie sa bude riadiť podľa programu v pozvánke.

Do návrhovej komisie boli starostkou navrhnutí poslanci: František Hološka a Jozef Holič.

**Hlasovanie za návrhovú komisiu: 4 za, proti 0, zdržal sa 0, schválené.**

Za overovateľov zápisnice a uznesenia boli navrhnutí poslanci: Antónia Holičová a Silvester Oravec.

**Hlasovanie za overovateľov: 4 za, proti 0, zdržal sa 0, schválené.**

Za zapisovateľku bola starostkou určená: Dana Hološková.

#### **1. Kontrola plnenia uznesení**

- **uznesenie č. 6/2008 B12** – zverejnenie možného odpredaja obecných lesov v k. ú. Prievaly p.č. 2493, 2494 a 2496, spolu 23 ha 2628 m<sup>2</sup>.

Oznam je stále zverejnený na stránke obce. Uznesenie stále trvá.

- **uznesenie č.4/2010 B1**- zistenie cenových ponúk na vypracovanie znaleckého posudku obecných lesov p.č. 2493,2494 a 2496.

V daňovom priznaní US Cerová našla starostka znalecký posudok na p.č. 2496 z roku 2005 vo výmere 212 605 m<sup>2</sup>, kde znalec udáva hodnotu 12,32 Sk/m<sup>2</sup>. Táto hodnota podľa tohto znaleckého posudku by mohla byť pre obec orientačnou cenou k predaju. Ak budú žiadatelia akceptovať takúto cenu, obec dá sa vypracovať znalecký posudok.

Uznesenie trvá.

**-uznesenie č.4/2010 B2-** jednanie so ZSE o posilnení trafostanice v obci, z dôvodu kolísajúceho napätia v časti obce Záhumnie. Starostka rokovala so ZSE, ktorí sa vyjadrili, že sa to dá odstrániť vybudovaním novej trafostanice pod IBV Ambrúvka. Zatiaľ budú tento problém riešiť posilnením poistiek.

## **2. Správa o finančnej situácii**

Správu podala starostka obce, ktorá uviedla stav FP na účtoch a pokladne k 23. 08. 2010.

Dexia banka – účet obce – 35 999,42 €

školský+ dotačný účet- 229,00 €

VÚB – účet - 2 499,41 €

ČSOB banka: - 7 325,29 €

pokladňa - 434 ,50 €

**Spolu 46 487,62 € .**

Nie je zaplatená daň za JZ. Podielové dane boli už za mesiac august lepšie. Doterajší výpadok podielových daní bude chýbať v rozpočte obce, a naruší najviac naplánované kapitálové aktivity. Agropartner zaplatil prvú splátku DzN. Neplatičom boli zaslané výzvy k úhrade nedoplatku. Obec je zo zákona povinná vymáhať nedoplatky. Z rozpočtu obce bola uhradená 19% DPH dodávateľom z FA za práce na Rekonštrukcii KD a strechy obecného úradu.

**3. Správa o zabezpečovaní úloh od posledného zasadnutia OZ** – informácie podala starostka obce

**a.) Kanalizácia trasa C,CC a C2-** dodávateľ zabezpečuje práce podľa harmonogramu. Podľa predbežnej dohody urobí celú túto trasu. V cene nie sú prípojky pre občanov. Na jeseň sa podá žiadosť na Environmentálny fond na dofinancovanie dodávateľovi.

**b.) Rekonštrukcia KD a strechy OcÚ-** predpoklad ukončenia prác je začiatkom septembra. Fирme Premier Consulting bola podľa zmluvy uhradená posledná faktúra za prípravu projektu. Dodávateľovi prác bola zaplatená prvá faktúra. Úhrady FA (mimo DPH) boli hradené z preklenovacieho úveru.

**c.) Žiadosť o NFP Programu rozvoja vidieka SR 2007-2013, implementovanú prostredníctvom osi Leader, opatrenie 1.1. Základné služby pre vidiecke obyvateľstvo na „ Rekonštrukcia obecného úradu- výmena okien, vstup a fasáda“-** žiadosť je treba predložiť do 22.9. 2010, ak sa chce obec uchádzať o tieto FP treba žiadosť schváliť, a taktiež schváliť, že zabezpečíme realizáciu žiadosti po jej úspešnosti.

**Hlasovanie za predloženie žiadosti a zabezpečenie realizácie tohto projektu po schválení žiadosti: 4 za, nik proti, nik sa nezdržal, schválené.**

**d.) Príprava prestavby bývalej ZŠ na nájomný dom SENIOR-** biskupským úradom je daný obci písomný príslub na prenájom tejto budovy, príľahlých budov a celého areálu na dobu 35 rokov. Podľa predloženého pripravovaného projektu by malo v hlavnej budove vzniknúť cca 25 b. j., ktoré pozostávajú prevažne z 1-izbových bytov o výmere 28 m<sup>2</sup> a z niekoľko 2-izbových bytov prevažne v podkrovi. Do budovy sa plánuje osadiť aj výt'ah. Obec má možnosť podať začiatkom januára 2011 žiadosť na ŠFRB a MVa RR. Poslanci boli o tomto projekte priebežne informovaní. OZ sa musí rozhodnúť či obec do tohto projektu pôjde, a či sa môže začať s prípravou k stavebnému povoleniu. Poslanci v diskusii súhlasili s navrhovanou prípravou projektu na rekonštrukciu bývalej ZŠ na nájomný dom SENIOR. Poslanci starostke doporučili, aby urýchlene jednala s BÚ o príprave Zmluvy o prenájme týchto budov a priestorov, nakoľko táto Zmluva o v prenájme bude potrebná k stavebnému povoleniu.

**Hlasovanie za prestavbu: 4za,nik proti, nik sa nezdržal, schválené.**

e.) **Žiadosť na Rekonštrukcia viacúčelového ihriska a Rekonštrukcia strechy PZ-** odpovede na žiadosti zatiaľ neprišli.

**4. Prejednanie a schválenie návrhu Dodatku č.1 k VZN č.3/2008 o výške príspevku za pobyt dieťaťa v MŠ, o výške príspevku na čiastočnú úhradu nákladov na činnosť ŠK detí a o výške príspevku zákonného zástupcu dieťaťa alebo žiaka na čiastočnú úhradu nákladov a určenie podmienok úhrady v ŠJ.**

Návrh tohto Dodatku č.1 bol v zákonnej lehote zverejnený na ÚT a taktiež bol poslancom doručený na naštudovanie. Jedná sa o zvýšenie poplatku za pobyt v MŠ z pôvodných 9,98 na 12 €, poplatku za školský klub z 4,98 na 5 €, stravné pre dospelých( zamestnanci, dôchodci a cudzí) v školskej jedálni na 2 € za 1 obed. Neboli predložené žiadne pripomienky ani pozmeňujúce návrhy k predkladanému návrhu.

***Hlasovanie za návrh: 4 za, nik proti, nik sa nezdržal, schválené.***

**5. Určenie počtu poslancov OZ pre volebné obdobie 2010-2014 a určenie rozsahu výkonu funkcie starostu na funkčné obdobie 2010-2014**

Predseda NR SR rozhodnutím č.225/2010 vyhlásil Komunálne voľby na 27.11.2010.

Podľa zákona o obecnom zriadení § 11 ods. 3 písm.c sa navrhuje pre obec s počtom obyvateľov 501 až 1000 počet poslancov 5 až 7. Obec Prievaly má 955 obyvateľov starostka doporučila 7 poslancov.

***Hlasovanie za návrh: 4 za, nik proti, nik sa nezdržal, schválené.***

Do 29.8.2010 musí OZ určiť a schváliť rozsah výkonu funkcie starostu v budúcom funkčnom období. Starostka zo svojich skúseností vykonávania funkcie odporučila schváliť celý úväzok.

***Hlasovanie za celý úväzok: 4 za, nik proti, nik sa nezdržal, schválené.***

**6. Prejednanie a schválenie Rokovacieho poriadku OZ.**

Zo zákona je potrebné do konca mesiaca september 2010 upraviť Rokovací poriadok podľa novelizovaného zákona o obecnom zriadení platného od 1.4.2010.

Návrh Rokovacieho poriadku bol zverejnený na úradnej tabuli v zákonnej lehote. Taktiež bol doručený poslancom. Starostka vyzvala poslancov k predloženému návrhu. Neboli vznesené žiadne pozmeňujúce návrhy.

***Hlasovanie: 4 za, nik proti, nik sa nezdržal, schválené.***

**7.Prejednanie návrhu zadania Územného plánu obce Prievaly** – zmluva o dielo bola podpísaná s DMProjekt. Poslanci navrhli, aby bola spracovateľka zadanie Územného plánu pozvaná na pracovné stretnutie s nimi a Návrh zadania ÚP obce Prievaly odročili.

**8. Žiadosti, aktuálne problémy, rôzne:**

a.) **žiadosť Márie Pavlíkovej, rod. Zavišovej, Prievaly č.198-** odkúpenie chybne zapísaných parciel v dedičskom konaní po nebohom manželovi Jozefovi Pavlíkovi - D 1429/83 na obec za 1 €, v k.ú. Prievaly, a to: p.č.1255/1, 2548/1 a 2005/1 zapísané na LV č.1194 v celosti, p.č. 1255/2 zapísanú na LV č.1299 v 1/ 6, p.č. 1996 a 2548/2 zapísané na LV 1372.

***Hlasovanie za predaj a 1 €: 4 za, nik proti, nik sa nezdržal, schválené.***

b.) **žiadosť Rudolfa Pavlíka, Prievaly č. 375** o prenájom obecných parciel v k.ú. Prievaly, a to: p. č.844-orná pôda“E“ registra vo výmere 55 827m<sup>2</sup> a novytvorenej parcely (po zápise pozemkových úprav) p. č. 4514/3 vo výmere 60 903 m<sup>2</sup> na dobu 10 rokov (od r.2011 vrátane r.2020) za cenu 22 € za 1 ha a rok.

***Hlasovanie za prenájom: 4 za ,nik proti, nik sa nezdržal, schválené.***

***Hlasovanie za cenu 22 € za 1 ha a rok: 4 za, nik proti, nik sa nezdržal, schválené.***

c.) odkúpenie podielu nevysporiadaných parciel č.393 a 394 pod OcÚ a KD v sume 2,5 €/m<sup>2</sup>.

*Hlasovanie za kúpu za 2,5 €/m<sup>2</sup>: 4 za, nik proti, nik sa nezdržal, schválené.*

d.) zmena výšky zábezpeky pre budúcich nájomníkov v 15 b .j. z trojmesačnej na sedemmesačnú.

*Hlasovanie za zmenu zábezpeky: 4 za, nik proti, nik sa nezdržal, schválené.*

e.) Uhradenie členského poplatku PZ Kamenec do občianskeho združenia Podhoran

Keď za zakladalo OZ PODHORAN, muselo byť v zastúpení obcí, súkromného sektoru a rôznych obecných občianskych združení. Za našu obec bolo navrhnuté PZ Kamenec, kde zo stanov vyplýva povinnosť, a to zaplatiť ročný členský poplatok v sume 33,19 €. Keďže združeniu iné výhody nevznikajú, obec by mala tento poplatok zaplatiť za nich.

*Hlasovanie za úhradu: 4 za, nik proti, nik sa nezdržal, schválené.*

f.) rôzne:

- 18.9.2010 sa bude konať referendum,
- 7.8.2010 sa starostka zúčastnila pracovného stretnutia a návštevy obce Kostelec u Kyjova,
- 2.-3. októbra budú hody,
- MŠ a ZŠ si zakúpila nábytok z 2% dane

## **9. Diskusia**

- poslanec Silvester Oravec upozornil na zničenú cestu po ťažbe dreva, ktorú treba dať po ťažbe vždy do pôvodného stavu-vyzvať Ing. Bezáka.

## **10. Uznesenia**

Uznesenia prečítal poslanec Jozef Holič.

*Hlasovanie: 4 za, nik proti, nik sa nezdržal.*

Uznesenie tvorí súčasť zápisnice.

## **11. Záver**

Na záver starostka poďakovala všetkým poslancom a prítomným občanom za účasť, ďalšie zasadnutie OZ bude podľa potreby alebo v mesiaci október.

V Prievaloch 23. 08. 2010

Zapísala: Dana Hološková

**Overovatelia:** Silvester Oravec  
Antónia Holičová

Tatiana Beňáková  
starostka

## Uznesenie č.5/2010 zo zasadnutia OZ v Prievaloch, konaného dňa 23.8.2010

### OBECNÉ ZASTUPITELSTVO

#### **A. Berie na vedomie**

1. Správu o finančnej situácii.
2. Správu o zabezpečovaní a plnení úloh v obci za obdobie od posledného zasadnutia OZ.

#### **B. Odročuje**

1. Návrh zadania Územného plánu obce Prievaly.

#### **C. Schvaľuje**

1. Predloženie žiadosti o NFP z Programu rozvoja vidieka SR 2007-2013, implementovanú prostredníctvom osi 4 Leader, opatrenie 1.1. Základné služby pre vidiecke obyvateľstvo na realizáciu projektu : „ Rekonštrukcia a modernizácia obecného úradu-výmena okien, úprava vstupu, fasáda“ a zabezpečenie realizácie tohto projektu po schválení žiadosti.
2. Prestavbu bývalej ZŠ na nájomný dom SENIOR . Pokračovať s prípravou pre stavebné povolenie.
3. Dodatok č.1 k VZN č.3/2008 o výške príspevku za pobyt dieťaťa v MŠ, o výške príspevku na čiastočnú úhradu nákladov na činnosť ŠK detí a o výške príspevku zákonného zástupcu dieťaťa alebo žiaka na čiastočnú úhradu nákladov a určenie podmienok úhrady v ŠJ.
4. Rokovací poriadok OZ obce Prievaly.  
Žiadosť Márie Pavlíkovej, rod. Zavišovej, Prievaly 198 o zmluvný prevod (chybne zapísaných parciel po dedičskom konaní D 1429/83) v k.ú. Prievaly z vlastníctva Obce Prievaly na žiadateľku v kúpnej cene spolu za 1 €, a to: p.č. 1255/1 o výmere 1367 m<sup>2</sup>, p.č. 2548/1 o výmere 1849m<sup>2</sup>, p.č. 2005/1 o výmere 435m<sup>2</sup> zapísané na LV č.1194 v celosti, p.č.1255/2 o výmere 3820 m<sup>2</sup> zapísanú na LV č.1299 v 1/6, p.č.1996 o výmere 6470 m<sup>2</sup>, p.č. 2548/2 o výmere 924 m<sup>2</sup> zapísané na LV č.1372 v 8/12. Poplatky spojené s prevodom hradí kupujúca.
5. Sedem mesačnú zábezpeku na splácanie nájomného a nákladov za prípadné poškodenie bytu v 15 BD Prievaly súp.č. 24 pre budúcich nových nájomníkov.
6. Kúpu nevysporiadaných podielov parciel č.392 a 393 v k.ú. Prievaly za 2,5€ za 1m<sup>2</sup> v pozemkoch pod kultúrnym domom a obecným úradom.
7. Žiadosť Rudolfa Pavlíka, Prievaly 375 o prenájom obecných parciel v k.ú. Prievaly, a to: p.č.844 - orná pôda „E“ registra vo výmere 55 827 m<sup>2</sup> a novovytvorenej parcely (po zápise pozemkových úprav) č. 4514/3 vo výmere 60 903 m<sup>2</sup> za cenu 22 € za 1 ha na dobu 10 rokov (od r.2011 vrátane r.2020).
8. Uhradenie členského poplatku v sume 33,19 € za rok 2010 do Občianskeho združenia Podhoran za PZ Kamenec Prievaly.

#### **D. Určuje**

1. V zmysle § 11 odst. 3 , zákona č.369/1990 – o obecnom zriadení v znení neskorších zmien a doplnkov 7 (sedem) poslancov obecného zastupiteľstva obce Prievaly pre volebné obdobie 2010-2014 .
2. V zmysle § 11 ods. 4 písm. i) zákona č.369/1990 o obecnom zriadení v znení neskorších zmien a doplnkov , že na celé funkčné obdobie 2010 až 2014 po voľbách starostu obce Prievaly konaných 27.11.2010 vykonávať funkciu starostu v celom rozsahu (na plný úväzok).

V Prievaloch, 23.8.2010

Zapísala: Dana Hološková

Overovatelia: Silvestra Oravca  
Antóniu Holičová

Tatiana Beňáková, starostka