

## Zápisnica

### zo zasadania OZ v Prievaloch dňa 25.8. 2008

**Prítomní:** Milan Bílik, Pavol Holič, Ing.Peter Holič, Antónia Holičová, Bc.Daniela Pavlíková, Silvester Oravec.

- Program:**
1. Kontrola plnenia uznesení
  2. Správa o finančnej situácii
  3. Správa o zabezpečovaní úloh
  4. Prejednanie a schválenie zápisu do kroniky za rok 2007
  5. Prejednanie a schválenie odročeného VZN č.2/2008 o používaní miestnych komunikácií na území obce Prievaly – uznesenie 4/2008 C1.
  6. Prejednanie a schválenie návrhu VZN č.3/2008 o výške mesačného príspevku za pobyt v MŠ, o výške príspevku na čiastočnú úhradu nákladov na činnosť ŠK, o výške príspevku na stravovanie v ŠJ.
  7. Správa o výchovnovzdelávacích výsledkoch ZŠ Prievaly šk.r.2007/2008.
  8. Schválenie školského vzdelávacieho programu ZŠ Prievaly.
  9. Žiadosti, aktuálne problémy, rôzne, diskusia
    - odročená žiadosť Jozefíny Hlavatej, Prievaly 337 o odkúpenie obecnej parcely č.617
    - žiadosť Márie Perneckej, Prievaly 293 o odkúpenie obecnej parcely č.495
    - žiadosť Evy Kalenskej, Prievaly 59 odkúpenie časti obecnej parcely č.1516/1
    - žiadosť Petra Kubiša-Fišo Agency, Pečnianska č.29, BA o odkúpenie obecných parciel č.2708, 2710, 2711 a 2731
    - prejednanie možného odpredaja obecného lesného pozemku p.č.2496
  10. Uznesenie
  11. Záver

Zasadanie zahájila a viedla starostka obce. Skonštatovala, že je prítomných 6 poslancov, OZ je uznášaniaschopné. Zasadanie sa bude riadiť dľa programu na pozvánke, doplnený o žiadosti Františka Hološku a manželky Dany, Prievaly č.223 odkúpenie časti obecnej parcely 304 a 590/14, žiadosť Pavla Šeligu a manželky Miriam, Prievaly č.314 o výmenu obecného pozemku podľa GP, žiadosť Michala Pavlíka a manželky Daniely, Smolenice o odkúpenie časti obecného pozemku č.1515/1, žiadosť OcÚ Topoľníky o fin.pomoc, žiadosť Petra Pavlíka o výmenu okien na budove PZ a iné oznámenia a informácie.

Hlasovanie za program: 6 za, nik proti, nik sa nezdržal.

Do návrhovej komisie starostka navrhla: Milana Bílika, Ing.Petra Holiča, Silvestra Oravca.

Hlasovanie za návrh: 6 za, nik proti, nik sa nezdržal.

Za overovateľov boli navrhnuté: Antónia Holičová a Bc.Daniela Pavlíková.

Hlasovanie za návrh: 6 za, nik proti, nik sa nezdržal.

Za zapisovateľku bola určená: Dana Hološková.

#### **1) Kontrola plnenia uznesení**

- **uznesenie č.5/2006 C1 obecný les** – problematika tohto uznesenia tvorí samotný bod rokovania tohto obecného zastupiteľstva- trvá
- **uznesenie č.5/2007 C1** – starostka informovala, že dňa 22.8. navštívila s Ing.Holičom BÚ v Bratislave. Boli prijatý Mons.Formánkom, kde odovzdali žiadosť o kúpu pozemkov a stavieb bývalej ZŠ a informovali o stave nevyužívaných budov bývalej ZŠ s možným využitím týchto priestorov do budúcnosti. Zámer obce sa páčil a prisľúbili, že v tomto budú konať, o výsledku nás vyrozumia – uznesenie trvá.
- **uznesenie č.2/2008 C1** –o vyňatí obecnej parcely č.1507 z ornej pôdy. Ing.Šagátom bola vypracovaná štúdiu na celú lokalitu Ambrúvka. Po konzultácii starostky s Ing. Mikuličkovou z Pozemkového úradu SE, ktorá informovala, že nejde vyňať celý predpokladaný pozemok pod zástavbu, ale iba konkrétne pod jednotlivé stavby.

Starostka doporučila, aby sa na ďalšom zasadnutí OZ ponúkli k predaju obecné pozemky z tejto lokality vážnym záujemcom o výstavbu RD. Na obecnej parcely by vyšlo 5 RD v radovej zástavbe. Žiadosti o stavebné pozemky sú evidované.

Poslanci doporučili dať vypracovať GP na rozdelenie parcely, vyzvať záujemcov o tieto stavebné pozemky – uznesenie trvá

- **uznesenie 4/2008 C 1 – odročený návrh VZN o MK** – tvorí samostatný bod rokovania

2) **Správa o finančnej situácii** – správu podala starostka, kde uviedla stavy bankových účtov obce k dnešnému dňu:

Dexia banka : účet obce – 830.533,- Sk

škol.účet - 15.000,- Sk

potrv.účet- 23.958,- Sk

VÚB banka: - 34.000,- Sk

pokladňa: - 11.824,50 Sk

spolu: - 915.315,-Sk

Starostka ďalej informovala, že zatiaľ nie je zaplatená daň za JZ, kde bolo dané odvolanie na daňové riaditeľstvo. Pravde podobne bude zaplatených iba 1x 300 tis.Sk. Ináč sú príjmy a výdaje podľa rozpočtu.

3) **Správa o zabezpečovaní úloh:**

- a) **Rekonštrukcia a modernizácia obecných stavieb**- na toto chceme žiadať z Programu rozvoja vidieka SR 2007-2013. 1.7. sa uskutočnilo stretnutie s projektovou manažérkou Fi Consulting, ktorá je zodpovedná za prípravu projektu. Následne 2.7.2008 sa uskutočnilo stretnutie s projektantom, ktorého som informovala o predstavách, čo by sme chceli konkrétne rekonštruovať (jednoznačne dokončiť výmenu okien na budove OcÚ, zastrešenie so sedlovou strechou, rekonštrukcia vstupného schodišťa a fasádu na budove OcÚ, ďalej rekonštrukcia KD (rozvodov kúrenia, okná, strecha, interiér). Zhruba by sme mali žiadať 11 mil. Sk. V tom by malo byť VO, proj.práce, vypracovanie konkrétneho projektu.
- b) **Rekonštrukcia MK a námestia obce** – k tomuto bodu vás zatiaľ neviem bližšie informovať.
- c) **Schválený predaj pozemku par.č.133/1 pod stavbu bytoviek** – od júna sa p.Bóor neozval.
- d) **Dostavba kanalizácie** – na BVS – tech. riaditeľovi bola doručená žiadosť dobudovanie zvyšnej kanalizácie. Jedná sa o vetvy BA, BA1, BA2, C, C2, CC a dve šachty na trase B, spolu v dĺžke 1.770m. Sú to ulice za kostolom do Cihelne,, dve šachty ku Škrabákom, od občana Blažejka Velického po hl.cestu pri Valentových a hlavá cesta od kríža smerom na Pl.Peter. Z našej strany ponúkame náš podiel 1 mil. Sk. Predbežný prísľub z BVS na výstavbu je. teraz musíme čakať, či to bude ešte toho roku alebo na jar. Poslanec Pavol Holič doporučil, že by bolo vhodné pri výstavbe kanalizácie na trase od BA ( ulička pri Poslušných) zároveň v jednom výkope vymeniť aj rozvody vodovody, nakoľko v tomto úseku ide vodovod v prostriedku cesty.
- e) **Slovak LINES a.s.** – Listom bola obec vyzvaná, aby sme vyznačili u ktorých spojov by sme chceli predĺžiť trasu až po Prievaly. Za spolupráce p. Oršuláka tieto požadované informácie im boli zaslané. Zároveň chceli bližšie informácie ohľadom ubytovania pre vodičov autobusov. Bolo im odpovedané, že jedna možnosť ubytovania v súkromnom sektore je možná ihneď, a ďalšia by bola možná po stavebných úpravách v priestoroch OcÚ. Cena prenájmu obecných priestorov zatiaľ nie je známa. Odvtedy sa neozvali.
- f) **Projekt na vybudovanie detského ihriska v parčíku za aut. zastávkou** – Na jeseň t.r. je možné uchádzať sa o fin.prostriedky z výzvy i INTERREG - cezhraničná spolupráca. Ako jeden bod splňať partnerstvo s obcou na Morave. Bola som oslovená Fi Študio 21,

ktorý sa zaoberajú projektovaním a aj samotnou realizáciou detských ihrísk. Sú vyhradený predajca šved. výrobkov HAGS. V spolupráci s fi je vypracovaná malá štúdia na detské ihrisko v parčíku za čakárňou. Predpokladaná cena je zhruba 1.700.000,-Sk, aj z novoučakárňou a stavebnými úpravami. Vlastníčkou nehnuteľnosti RD pri parčíku p.Terézia Mihálová, bola oslovená, a nemá námietky proti uskutočneniu tohto projektu. Ako družobná obec bola doporučená obec Kostelec, ktorá má 820 obyvateľov, taktiež tam starostuje žena Ing. Lochmanová, s ktorou sme sa už stretli na zasadnutí PODHORAN (na Agropartneri). Oni by mali tiež záujem o spoluprácu na Slovensku. Poslanci neboli proti, a doporučili pokračovať s prípravou projektu.

- 4) **Prejednanie a schválenie záznamu do kroniky za rok 2007** – zápis prečítala Margita Petrášová. Vyzvala poslancov prípadné doplnenie do zápisu.

Záznam tvorí prílohu k zápisnici.

Pred hlasovaním sa dostavil poslanec Jozef Holič. Počet prítomných poslancov sa zvýšil na 7.

*Hlasovanie : za 7, proti 0, zdržal sa 0, schválené.*

- 5) **Prejednanie a schválenie odročeného návrhu VZN č.2/2008 o používaní MK na území obce** – návrh tohto VZN bol odročený na aprílovom zasadnutí OZ. Bolo doporučené doplniť toto VZN o spolplatnenie a sankcie za porušenie VZN.

Bolo navrhnuté doplniť: prejazd nad 12t - povinnosť ohlásiť na OcÚ a zaplatiť 300 Sk za auto(súpravu), ďalej sankcie pri prvom porušení 5.000,- Sk, opakovanom porušení pokuta 20.000,-Sk. Návrh VZN bol doplnený. Neboli doručené žiadne námietky ani od občanov ani poslancov.

*Hlasovanie: za 7, proti 0, zdržal sa 0, schválené*

- 6) **Prejednanie a schválenie návrhu VZN č.3/2008 o výške mesačného príspevku za pobyt v MŠ, o výške mesačného príspevku na čiastočnú úhradu nákladov na činnosť ŠK detí a o výške príspevku na stravovanie v ŠJ** - zverejnený návrh VZN bol opravený v zaokrúhľovaní centov.

*Hlasovanie: za 7, proti 0, zdržal sa 0, schválené.*

- 7) **Správa o výchovnovzdelávacích výsledkoch v ZŠ v šk.r.2007/2008** – správu predložila Mgr.Vachová

- 8) **Schválenie školského vzdelávacieho programu ZŠ** – školský vzdelávacie program predložila Mgr.Vachová. Námietky ani pripomienky neboli vznesené.

*Hlasovanie: za 7, proti 0, zdržal sa 0, schválené.*

- 9) **Žiadosti, aktuálne problémy, rôzne, diskusia:**

a./ **odročená žiadosť Jozefíny Hlavatej, Prievaly 337** – o odkúpenie parcely č.617 vo výmere 275m<sup>2</sup> v k.ú. Prievaly. Starostka za účasti Ing.Holiča, Jozefa Holiča a žiadateľky sa zišli na tvare miesta. Vlastník susednej nehnuteľnosti Jozef Mráz ml. sa vyjadril, že by bol nerád, aby sa do budúcnosti premostenie cez potom znemožnilo odpredajom žiadateľke. Starostka sa informovala u SPP, vlastníka plynovej prípojky, čo by stálo preloženie pl.prípojky na novú hranicu pozemku. SPP nedoporučujú predaj, lebo to sú vyvolané nové investície. Taktiež tam je elektrický stĺp a VO. Aby bola bezproblémová údržba tohto zariadenia, muselo byť vecné bremeno v zmluve. Je to naozaj na zváženie, či to predat'. Jedna možnosť pre pP.Hlavatú je vybudovať vodovodnú šachtu do brehu potoka.

- poslanec Jozef Holič- nevidí tento predaj ako šťastné riešenie, nakoľko sú tam inžinierske siete. Predajom pozemku po elektrický stĺp žiadateľka nič nezíska, a taktiež to bude pre ňu finančne nerentabilné
- poslanec Pavol Holič – tiež je proti predaju
- poslanec Ing.Holič – celá parcela sa nedá predat', musí sa dať urobiť GP po elektrický stĺp. Žiadateľku realizácia kúpi tohto pozemku vyjde na draho, hoci samotný pozemok bude pomerne lacný, ale ostatné výdavky okolo toho nebudú nákladné (prekládka plyn.prípojky, elektrických hodín, GP, kúpna zmluva, návrh na vklad)

Hlasovanie za predaj po elektrický stĺp: 4 za, 1 proti, 2 zdržal sa, schválené

Návrh ceny: 70 Sk/1m<sup>2</sup>.

Hlasovanie : 7 za, 0 proti, 0 zdržal sa, schválené.

**b./ žiadosť Márie Perneckej, Prievaly 293 o odkúpenie časti parcely č.495** vo vlastníctve obci o výmere 19m<sup>2</sup> podľa GP č241-140/2008. Je to časť bývalej uličky, ktorá bola p.Piovarčiovej vymenená za časť p.č496. Táto parcela toho času tvorí predzáhradku , ktorú má žiadateľka oplotenú.

Hlasovanie za predaj: 7za, 0 proti, 0 zdržal sa, schválené

Návrh ceny: 70 Sk/1m<sup>2</sup>

Hlasovanie: 7 za, 0 proti, 0 zdržal sa, schválené.

**c./ žiadosť p.Evy Kalenskej, Prievaly č.59 o odkúpenie** časti obecnej parcely č.1516/1na uskladňovanie dreva. Toho času tento pozemok tvorí VP. Je to úsek medzi MK a oplotením predzáhradky p.Kalenskej.

- Podľa starostky, nie je vhodné z estetického hľadiska pred RD uskladňovať drevo

- Ing.Holič – ako predseda stav.komisie bol sa pozrieť na tvare miesta, kde zistil, že žiadateľka má zle oplotený svoj pozemok, kde v časti brány je obec ich pozemku.

Doporučil, aby si žiadateľka dala vytýčiť svoj pozemok, kde sa zistí, koľko pri samotnom oplotovaní nechali v obecnom a žiadosť zatiaľ odročiť. Taktiež samotná kúpa bude predražená potrebnými technickými úkonmi.

Žiadosť sa odročila s tým, že žiadateľka sa poradí so synom, či si dajú vytýčiť svoj pozemok a na ďalšie zasadanie OZ ich rozhodnutie o kúpe alebo nekúpe pozemku.

**d./ žiadosť Petra Kubiša – Fišo Agency, Pečnianska 9, BA o odkúpenie** obecných parciel č.2708,2710,2711 a 2731, spolu to je 19 ha 1344m<sup>2</sup>

- žiadateľ oboznámil prítomných so svojim investičným zámerom a zároveň preložil štúdiu rekreačnej zóny: Relax - Golf Prievaly. Areál by sa mal rozprestierať zhruba na 25 ha, kde sa plánuje vybudovať 12 jamkové Golfové ihrisko. Ďalej hotel s ubytovacou kapacitou 80 hostí + komplexnou oddychovou a relaxačnou vybavenosťou a 6 bungalovov. Zároveň poslancov informoval v akej cenovej relácii by od obce chcel žiadané pozemky odkúpiť, nakoľko sa jedná o ornú pôdu v nižšej bonite, cez pozemok ide vysoké napätie a plynovod. Taktiež navrhol prispieť do ZŠ s počítačovou technikou, dá vypracovať zmluvu o budúcej zmluve, ktorú nechá poslancom a starostke na pripomienkovanie, súhlasí s vecným bremenom zrekonštruovať miestnu komunikáciu od hlavnej cesty po areál golfového ihriska, ďalej predkúpneho práva obci, pri nezačatí výstavby do dvoch rokov.

- Ing.Holič – prezentoval, že je to jedinečná šanca takúto investíciu do obce dotiahnuť, čo bude pre obec v budúcnosti veľkým prínosom, či už na daniach, ale aj na zviditeľnení našej obce. Cena sa mu zdá primeraná, predaj doporučuje

- Jozef Holič – dať do zmluvy vybudovanie MK a predkúpne právo obci

- Pavol Holič – nie je za predaj, nepozerať na investičný zámer iba z finančného hľadiska, ale nezostane raz dediny pre budúce generácie

- p.Holičová - v obci sú naozaj obmedzené pracovné príležitosti

- starostka – nevidí jednoznačnú záruku, že sa na tom pozemku vybuduje to čo žiadateľ sľubuje

- kontrolórka p.Gabrišová, taktiež je za predaj

Hlasovanie za predaj: 6 za, 1 proti, 0 zdržal sa, schválené

Návrh ceny 10 Sk/ 1m<sup>2</sup>

Hlasovanie za navrhnutú cenu: 6 za, 1 proti, 0 zdržal sa, schválené

**e./ žiadosť Fr.Hološku a manž.Dany, Prievaly223 o odkúpenie** časti obecnej parc.č.304 a 590/14 , vid'.GP č.241-221/2008. Je to pozemok, ktorý žiadatelia majú oplotený a užívajú.

Hlasovanie za predaj: 7 za, 0 proti, zdržal sa 0, schválené

Návrh ceny : 70 Sk/1 m<sup>2</sup>

Hlasovanie za návrh ceny: 7 za, 0 proti, zdržal sa 0, schválené

**f./ žiadosť Pavla Šeligu a manželky Miriam, Prievaly 364 o výmenu** obecného pozemku a zvyšok o odkúpenie od obce. Žiadatelia pri oplocovaní svojho pozemku – v križovatke časť vypustili obci, z dôvodu ľahšieho prejazdu, a v širšej časti príjazdovej brány majú prihradené z obecného. Dali si dali vypracovať GP podľa skutkového stavu oplotenia. Rodina Šeligových vymení obci 6 m<sup>2</sup>, obec zase im vymení 30m<sup>2</sup>, rozdiel zvyšných obecných 24 m<sup>2</sup>.

- Ing.Holič navrhol vymeniť bez finančnej náhrady, nakoľko si dali vypracovať GP, a ostatné poplatky si deliť na ½.

Hlasovanie za navrhnutú výmenu: 7 za, 0 proti, zdržal sa 0, schválené

**g./ žiadosť Michala Pavlíka a manželky Daniely, bytom Smolenice 585/14 o odkúpenie časti obecného pozemku p.č.1515/1** Jedná sa o pozemok od plota žiadateľov po MK k Agropartneru.

Ing. Holič – navrhol žiadosť odročiť a na tvare miesta zistiť, koľko by sa mohlo žiadateľom predať

**h./žiadosť Petra Pavlíka, Prievaly 24** – o výmenu dvoch zhnitých okien za plastové na prenajatých nebyt. priestoroch v budove PZ. Žiadateľ platí obci nájom a žiada primerané podmienky na podnikanie.

Hlasovanie za výmenu 2 ks okien na budove PZ: 7 za, 0 proti, zdržal sa 0, schválené

**i./ oznámenie Ing.Šimončiča – Fi BUSSEL s.r.o.** o ukončení nájmu v nebyt.priestoroch Prievaly 330 k 31.12.2008.

**j./ prejednanie možného predaja obecného lesného pozemku p.č.2496 o výmere 21.2605ha.**

Je to lesný pozemok, za ktorý doteraz nemáme žiaden nájom. Tento bod sa dal hlavne preto, aby boli zistené názory na možný predaj.

- Ing. Holič – upozornil, že povedľa tejto parcely sú ešte ďalšie dve obecné parcely, treba to zistiť, doporučil zverejniť, orientačná cena 60 Sk/1 m<sup>2</sup>.

**k./ žiadosť OcÚ Topoľníky** o finančnú pomoc po víchrici. Dňa 7.7. obec postihla víchrica a krúpobitie, čo narobilo veľké škody na obecnom majetku.

Návrh finančnej výpomoci: 2000,-Sk

Hlasovanie: 6 za, 0 proti, zdržal sa 1, schválené.

**l./ pod'akovanie riaditeľa ÚPSVaR Senica za poskytnutý fin.príspevok** informácií

**m/ poškodenie stromkov na VP** - v skorých ranných hodinách dňa 2.8. boli v obci na VP poškodené na jar vysadené okrasné stromy, a to 5 červených javorov. Škoda bola nahlásená na Políciu. Vyčíslená škoda spolu je 6.000,-Sk. Vinník bol zistený. Škodu spôsobili 3 mladíci vo veku 20 rokov z Modry, ktorí boli na chate u chalupára Juraja Valenta, bytom Pezinok.

**n/ informácia o personálnych zmenách na Obecnom úrade a školskej jedálni:**

1. P.Eva Hološková dala k 30.9.2008 výpoveď. Bolo vyhlásené výberové konanie na miesto účtovníčka obce. O toto miesto boli doručené tri žiadosti. Výberové konanie zabezpečila Ing.Urbanová. Formou písomného testu a ústneho pohovoru. Komisiou bola doporučená uchádzačka, ktorá spĺňala hlavne vzdelanie ekonomického smeru – obchodnej akadémie. Starostkou bola vybraná p.Kamila Lavriková, s nástupom od 1.9.2008. Treba zrušiť podpisový vzor v Dexii a vo VÚB p.Hološkovej. Teraz sa robia úhrady internetbenkingom, kde sú lacnejšie položky za úhradu. Podpisový vzor by mala mať Ing.Tarkošová.

2. Vedúcej ŠJ - dteraz ved.ŠJ robila p.Filová, ktorá je od jan.2008 dlhodobo na PN. Zastupovala ju na DoPČ p.Valentová, ktorá nemá záujem ďalej toto robiť. Taktiež bolo KŠÚ a p.riaditeľkami doporučované, aby tuto funkciu nerobila p. učiteľka. Bolo zverejnené na ÚT voľné miesto Boli doručené dve žiadosti a bola vybraná p.Danka Hološková vzdelaním (SZŠ – detská sestra). Po zvážení terajšieho stavu stravníkov (priemer za I.polrok 2008) jej vychádza úväzok 0,6 pre ŠJ (t.j.4,5 hod.) a 0,4 uv-, čo je 3 hod. pre OcÚ, a to kumulovanú funkciu: vedúca knižnice, prenájom KD (odovzdanie a prevzatie inventáru), aktivační pracovníci – všetka agenda, agenda CO, agenda nájomných bytov .

3 .Na upratovačku OcÚ bola prijatá p.Miriam Šeligová, na skrátený úväzok - 6 hod denne.

**o./ DHZ v Prievaloch** – v sobotu usporiadali priateľskú súťaž za účasti troch družstiev Prievaly, Pl.Mikuláš a Bil.Humeniec o pohár. Poháre zabezpečila obec, niečo si zohnali sponzorsky od p.Bílika. Bola to vydarená akcia, o ktorú prejavilo záujem veľa občanov a hostí. Predával sa guláš, cigánska, večer pre deti opekačka a posednie pri hudbe. Naši hasiči sa zúčastnili viacerých súťaží, kde aj uspeli, čo ich povzbudilo do ďalšej činnosti. Som veľmi rada, že vykazujú činnosť. Tým, že chodia na súťaže, budú väčšie výdavky . Bude treba v rozpočte zmeniť z položky Šport mínus 20 tis. Sk (keďže sa nevykazuje činnosť – bolo tu počítané s údržbou špor.areálu ), ostane tam 50 tis.Sk a presunúť do PO 20 tis.Sk (idú sa kúpiť hadice a prúdnice).

**p./ Na januárovom zasadnutí OZ uznesením č.1/2008 B 4 – bolo prijaté uznesenie:**

Kúpa pozemku p.č.1493/3 dľa GP za cenu 50Sk/1m2 od p.Silvestra Oravca a Oršulákových. Zakúpenie technického zakreslenia výmery pozemku. Preklepom bolo napísané výmery namiesto výmeny. Celé toto uznesenie by sa malo zrušiť a schváliť nové, lebo nie je zrozumiteľné. Bolo dohodnuté od p.Oravca sa zakúpi 228m2. Oršuláci nakoľko sa im znehodnotil pozemok sa vymení, a to od obce 185 m2 a oni dajú obci 65 m2. Rozdiel by mal byť náhrada za znehodnotenie pozemku? Nevieťm či som to dobre pochopila. Toho času Oršulákových už nechcú s p.Oravcom si vymieňať pozemky.

Ing. Holič naformuloval nové uznesenie s pôvodnou kúpou , cenou a výmenou.

Hlasovanie za zrušenie uznesenia č.1 /2008 B4: 7 za, 0 proti, zdržal sa 0, zrušené

Hlasovanie: 7 za, proti 0, zdržal sa 0.

**r./ Diskusia -**

## **10.Uznesenie**

Návrh uznesenia prečítal Ing. Holič.

Hlasovanie: 7 za, 0 proti, zdržal sa 0, schválené.

**Uznesenie tvorí súčasť tejto zápisnice.**

**11.Záver** – starostka poďakovala všetkým zúčastneným poslancom, p. kontrolórke a občanom za účasť na zasadnutí.

Overovatelia: Antónia Holičová  
Bc.Daniela Pavlíková

Zapísala: Dana Hološková

Tatiana Beňáková  
starostka

**Uznesenie č.6/2008**  
**zo zasadnutia OZ v Prievaloch, konaného dňa 25.8.2008**

**OBECNÉ ZASTUPITEĽSTVO**

**A. Berie na vedomie**

1. Správu o finančnej situácii
2. Správu o zabezpečovaní a plnení úloh v obci za obdobie od posledného zasadnutia OZ
3. Správu o výchovnovzdelávacích výsledkoch Základnej školy Prievaly č.187 za šk.rok 2007/2008.
4. Správu o personálnych zmenách na obecnom úrade a v školskej jedálni.

**B. Schvaľuje**

1. Obsah záznamu do kroniky za rok 2007.
2. VZN č.2/2008 o používaní miestnych komunikácií na území obce Prievaly.
3. VZN č.3/2008 o výške mesačného príspevku za pobyt v MŠ, o výške mesačného príspevku na čiastočnú úhradu nákladov na činnosť ŠK detí a o výške príspevku na stravovanie v ŠJ.
4. Školský vzdelávací program Základnej školy Prievaly č.187.
5. Predaj obecného pozemku v k.ú. Prievaly žiadateľke Jozefíne Hlavatej, Prievaly 337, a to časť parc.č. 617. Výmeru určí GP (od hranice pozemkov p.č.616/1 a 619 po elektrický stĺp nachádzajúceho sa na p.č.617 ), za cenu 70 Sk/1 m<sup>2</sup> žiadateľke Jozefíne Hlavatej, Prievaly 337 .
6. Predaj obecného pozemku parc.č. 495 v k.ú. Prievaly žiadateľke Márii Perneckej, Prievaly 293, o výmere 19 m<sup>2</sup> , podľa GP č.241-140/2008 za cenu 70 Sk/1m<sup>2</sup> .
7. Predaj obecného pozemku časti parciel č.304 a 590/14 diel 1, 2 a 6 podľa GP č. 241-221/2008, spolu vo výmere 198 m<sup>2</sup> žiadateľom Františkovi Hološkovi a manželke Dane, Prievaly č.223 za cenu 70 Sk/1m<sup>2</sup> .
8. Výmenu obecných pozemkov parc.č. 571/23 diel 3 o výmere 26 m<sup>2</sup> a p.č.531 diel 2 o výmere 4 m<sup>2</sup> za časť parc.č.571/24 diel 4 o výmere 6 m<sup>2</sup> , podľa GP č.241-222/2008 Pavlovi Šeligovi a manželke Miriam, Prievaly 317, bez finančného vyrovnania. Poplatky za vklad do katastra uhradí vymieňajúci na ½.
9. Žiadosť Petra Pavlíka, Prievaly 24 o výmenu dvoch okien v prenajatých nebytových priestoroch budovy súp.č.29 ( z prednej časti budovy).
10. Finančnú výpomoc pre OBEC Topoľníky v sume 2.000,-Sk.
11. Kúpu pozemku novovytvorenej parc.č.1493/3 diel 3 vo výmere 114 m<sup>2</sup> za cenu 50 Sk/1 m<sup>2</sup> od Silestra Oravca, Prievaly 368 a výmenu novovytvorenej p.č.1493/3 diel 2 vo výmere 65 m<sup>2</sup> od doterajších vlastníkov p.č.1493/1 za novovytvorené obecné parcely č.96/2 o výmere 168 m<sup>2</sup> a 96/3 o výmere 17 m<sup>2</sup> bez finančnej náhrady.
12. Zverejnenie možného odpredaja obecných lesov v k.ú. Prievaly p.č. 2493, 2494 a 2496.

### **C. Odročuje**

1. Žiadosť p.Evy Kalenskej, Prievaly 59 o odkúpenie časti parc.č.1516/1.
2. Žiadosť Michala Pavlíka a manželky Daniely, t.č. bytom Prievaly 378 o odkúpenie časti p.č. 1515/1.

### **D. Doporučuje**

1. Starostke so začatím prípravných technických prác na výstavbu RD v lokalite Ambrúvka a pripraviť do ďalšieho zasadania OZ predaj obecných pozemkov žiadateľom o stavebné pozemky s podmienkou výstavy RD v radovej zástavbe.
2. Starostke jednat' s vedením Agropartneru s.r.o. Plavecké Podhradie o prekládke ich vodovodnej prípojky a šachty nachádzajúcej sa na p.č.1507.

### **E. Ruší**

1. Uznesenie č.1/2008 B4.

V Prievaloch, 25.8.2008

Overovatelia: Bc.Daniela Pavlíková  
Antónia Holičová

Tatiana Beňáková  
starostka

Rozdeľovník: 7x poslanci OZ, hl.kontrolórka, ÚT, zápisnica



## STAROSTKA OBCE PRIEVALY

v zmysle zákona SNR č.369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších právnych predpisov § 13 ods. 6

**Pozastavuje výkon uznesenia zo zasadania OZ v Prievaloch, konaného dňa 25.8.2008 v nasledovnom znení:**

Predaj obecných pozemkov p.č. 2708, 2710, 2711 a 2731 žiadateľovi Petrovi Kubišovi – Fišo agency, Pečnianska 9, 851 01 Bratislava spolu o výmere 19 ha 1344 m<sup>2</sup> za cenu 10 Sk/1 m<sup>2</sup> s podmienkou vyfinancovania rekonštrukcie miestnej komunikácie od št.cesty p.č.2393/1 (pri PZ) až po areál investičného zámeru a spísania zmluvy o vrátení predávaných obecných pozemkov, pokiaľ sa prezentovaný investičný zámer nezrealizuje do dvoch rokov od podpísania zmluvy o predaji.

V Prievaloch, 27.8.2008

Tatiana Beňáková

## Správa o plnení úloh za rok 2007

Úlohy pre tento rok boli stanovené a schválené rozpočtom obce. Tieto sa počas roka upravovali a operatívne doplňali podľa nutnosti.

Ako prvoradá bolo dostavba, skolaudovanie a odovzdanie 2x6b.j. nájomníkom. 27.6. bola kolaudácia prekládky vody, kanalizačných prípojk, elektriny, plynu, taktiež bola skolaudovaná kanalizácia trasa F. Dňa 29. 6. Bola skolaudovaná stavba 2x6b.j. Byty do užívania boli nájomníkom odovzdané hneď po kolaudácii, ale nájomné zmluvy mali od 1.8.2007. Byty sú všetky obsadené a býva v nich 30 občanov. Bola zbúraná časť hospod.budovy a následne upravený plot dvora od Ochránkových a upravené oplotenie obecného hospodárskeho dvora. Čiastočne je vyspravený plot z vnútornej strany od susedov Ochránkových, v budúcom roku sa vyspraví zbytok. Cesta na trase kanalizácie F sa postupne dosýpa, lebo stále sa prepadá-sadá. V budúcom roku po dorobení a upravení tejto cesty sa doplatí dodávateľovi zvyšných 450 tis.Sk. Ďalšou investíciou bola prestavba kotolne OcÚ, a to osamostatnenie kotolne pre KD. Z MF bolo žiadaných 350 tis.Sk na túto akciu, žiaľbohu sme neuspeli.

Ďalej bolo zabezpečené omrežovanie pokladne v budove OcÚ a príručná pokladňa je zabudovaná v plechovej skrini, teraz to je po bezpečnostnej stránke v poriadku.

Rekonštrukcia sociálnych zariadení v prízemí budovy OcÚ – investícia je dokončená. Funkčné sú dvojce WC, príručná kuchynka. Z plánovanej posilňovne je zasadená miestnosť, ktorá bude v budúcnosti využívaná ako malá zasadená miestnosť.

PZ – na schválenú žiadosť podkrovia nájomcovi p.Pavlíkovi, sa museli vybudovať schody do podkrovia, rekonštrukcia elektro, výmena dvoch okien, plynové kúrenie- dvojce gamatky. Časť tohto je už hotová, časť sa dorobí v blízkej dobe. Plánovaný rozpočet je 150 tis.Sk.

Bola zrealizovaná veľmi nutná rekonštrukcia MK-križovatky pri Kovárových v celkovej hodnote 97 tis.Sk.

Údržba VO a MR – podľa nutnosti boli opravované a 16 lampa VO bolo vymenených za úsporné.

ČOV – počas roka bola priebežná oprava za 28 tis.Sk.

DPZ - obec čiastočne finančne prispela (50,- tis.Sk) na GO striekačky, a tiež by som chcela za obec poďakovať ostatným sponzorom ( p.M. Bílikovi, J.Badžgoňovi a Ing.Tiborovi Petrášovi) za zvyšné dofinancovanie GO striekačky.

Úprava VP – počas celého roka bola zabezpečovaná úprava verejných priestranstiev (čistenie priekop,, kosenie , strihanie živých plotov, odstraňovanie suchých stromov a kríkov, výsadba tují a zelene, opravy lavičiek)

Odpadové hospodárstvo – podľa plánu sa vykonával odvoz KO, skla, plastov a papiera. Na jar a na jeseň bolo po obci rozmiestnených 2x10 veľkoobjem. kontajnerov, plus niekoľkokrát boli vyvezené veľk.objem.kontajnery od budovy OcÚ, kde občania priebežne počas roka môžu uložiť stavebný a ostatný odpad. Taktiež 2x bol zber autobaterií a elektronického odpadu.

Počas roka bolo zorganizovaných a zabezpečených množstvo kultúrnospoločenských akcií.

Nie všetky sa vydarili podľa našich predstáv, ale o to viac tešia, ktoré sa podarili ku spokojnosti hostí i usporiadateľov. Za tým všetkým je mnoho obety a ochoty.

Na úseku školstva sme zabezpečovali riadny chod ZŠ a školských zariadení.

Finančné prostriedky od štátu na prevádzku základnej školy postačujú, aj vďaka už urobeným úsporným opatreniam. Nesmieme do toho počítať splácanie úveru za prestavbu školy. Počet žiakov je 25, teraz aj výhľadovo pre budúci rok. Školské zariadenia (MŠ i ŠK) sú plne obsadené, v MŠ je momentálne 24 detí a dve sú prihlásené od januára.

V rámci prenesených kompetencií bola zabezpečovaná opatrovateľská služba, matričná činnosť, evidencia obyvateľstva, množstvo vyjadrení a rozhodnutí na úsekoch miestnych komunikácie, vodného hospodárstva, drobných stavieb, stavebných povolení, zabezpečovali sme úlohy v oblasti krízového riadenia CO. Z úradu práce sme priemerne zamestnávali dvoch občanov na aktivačné.

Nezrealizované –

Chodník k Agropartneru a p.Horváthovej – je vypracovaný Ing.Pagerkom projekt na chodník k Agropartneru. Dodávateľ nestihol toto zrealizovať, a je prísľub hneď z jari že sa výstavba chodníka zabezpečí. O chodníku k p.Horváthovej sú pochybnosti a iné návrhy. Na makadamový podklad dať asfaltový koberec a nerobiť tam chodník

Vysporiadavanie pozemkov pod MK – je to dosť náročné, ale v priebehu I.polroka budúceho roka by sa mali vysporiadať všetky pozemky pod MK, ak chceme v budúcnosti si požiadať o prostriedky z EÚ na rekonštrukciu MK.

Tieto dve nesplnené akcie sú pre mňa do budúceho roka ako prvoradé

Určite som neuviedla všetko, čo sa v obci počas tohto roka udialo. Mrzia ma nesplnené úlohy. Pritom všetkom čo sme zabezpečovali sa vyskytli určite aj mnohé chyby a nedostatky, ale kto nič nerobí, nič nepokazí a aj my sme len ľudia.