

Z á p i s n i c a

zo zasadania OZ v Prievaloch dňa 04.09.2009

Prítomní poslanci: Ing. Peter Holič, Antónia Holičová, Milan Bílik, František Hološka, Bc. Daniela Pavlíková, Jozef Holič.

Program:

1. **Kontrola plnenia uznesení.**
2. **Správa o finančnej situácii.**
3. **Správa o zabezpečovaní úloh.**
4. **Žiadosti, aktuálne problémy, rôzne.**
5. **Diskusia.**
6. **Uznesenia.**
7. **Záver.**

Zasadanie zahájila a viedla starostka obce. Skonštatovala, že je prítomných 6 poslancov, OZ je uznášaniaschopné.

Zasadnutie sa bude riadiť podľa programu v pozvánke.

Hlasovanie za program zasadania OZ: 6za, nik proti, nik sa nezdržal, schválené.

Na zasadnutie sa dostavil poslanec Silvester Oravec.

Do návrhovej komisie boli starostkou navrhnutí poslanci: Milan Bílik, Ing. Peter Holič, Silvester Oravec.

Hlasovanie za návrhovú komisiu: 7 za, nik proti, nik sa nezdržal, schválené.

Za overovateľov zápisnice a uznesenia boli navrhnutí: Bc. Daniela Pavlíková, František Hološka.

Hlasovanie za overovateľov: 7 za, nik proti, nik sa nezdržal, schválené.

Za zapisovateľku bola určená: Dana Hološková.

1. Kontrola plnenia uznesení

- **uznesenie č. 6/2008 B12** – zverejnenie možného odpredaja obecných lesov v k. ú. Prievaly p.č. 2493, 2494 a 2496, spolu 23 ha 2628 m².

Oznam je stále zverejnený na webovej stránke obce. Treba jednať Lesmi Smolenice o vydaní tohto lesa obci, nakoľko Lesy Smolenice už ho raz vydali Urbáru Cerová. Uznesenie trvá.

2. Správa o finančnej situácii

Správu podala starostka obce, ktorá uviedla stav účtov a pokladne k 07. 09. 2009.

Dexia banka – účet obce – 13.615 €

dotačný účet- 3.428 €

VÚB – účet - 2.014 €

pokladňa - 175 €

Spolu 19.232 € (579.383,-Sk)

Starostka oboznámila poslancov s tým že z DR SR bolo doručené právoplatné rozhodnutie o odvolaní obcí, kde znížilo platobné výmery obciam za daň za JZ pre daňové subjekty JAVYS a Slovenské elektrárne na polovicu. Takto je aj daň za JZ už zaplatená, taktiež je doplatená daň za rok 2007. Uznesenie Rady ZMO rozhodlo, aby JUDr. Soltolár zastupoval obce združenia JB v danej problematike. Ten spracúva podanie na Ústavný súd SR proti rozhodnutiu DR SR. Taktiež združenie rokovalo o riešení tejto problematiky vo veci neuhradenej celej sumy za r. 2007 a 2008 s advokátskou kanceláriou KISELICA & PARTNERS. Je vypracovaný návrh zmluvy medzi obcami a touto kanceláriou o právnych službách. Podľa návrhu zmluvy ods. 6.1.odmena za právne služby, čo sa týka obce by bola 15% z vymoženej sumy +19% DPH, v prípade neúspešnosti zaplatiť súdne trovy. Treba rozhodnúť, či sa s danou advokátskou kanceláriou má podpísať zmluva.

Hlasovanie za návrh: 7 za, nik proti, nik sa nezdržal, schválené.

Ďalej starostka informovala, že DzN a poplatky za KO sú zväčša vybrané. Agropartner neuhradil prvú splátku DzN a prenájom za pôdu r.2008. Podľa informácií, firma má problémy prežitia, ak získajú financie, ihneď zaplatia dlžnú čiastku. Podielové dane sú oproti rozpočtu krátené, podľa informácií a odhadu budú nižšie asi o 33.000 €. Čo sa týka dopadu krízy na občanov, aj obec je nútená pristúpiť na maximálne šetrenie a niektoré naplánované práce sa nezabezpečia. Treba občanom vysvetliť, že každý vlastník je zo zákona povinný si VP pred svojou nehnuteľnosťou udržiavať.

3. Správa o zabezpečovaní úloh:

a.) Rekonštrukcia budovy ZŠ a MŠ II.etapa

Rekonštrukcia je ukončená, priestory boli odovzdané dodávateľom na užívanie. Na základe ponúk oslovených bánk o úver, boli doručené dve ponuky, a to OTP banka a ČSOB banka. Po vyhodnotení je pre obec najvýhodnejšia ponuka od ČSOB a.s. Splácanie úveru v r.2010 – 6.440€, v rokoch 2011 až 2013 po 19.920 € a v r.2014 -19.905 €. Úver bude zabezpečený formou blankozmenky. Starostka doporučila schváliť úver podľa ponuky od ČSOB banky a uznesenie na poverenie starostky žiadať túto banku o úver.

Hlasovanie za návrh čerpania úveru : 7 za, nik proti, nik sa nezdržal, schválené.

Hlasovanie za poverenie: 7 za, nik proti, nik sa nezdržal, schválené.

b.)Rekonštrukcia chodníka do Záhumnia . TICOM požiadal obec o zakopanie optikáblu do zeme v lokalite od križovatky na námestí po križovatku pri p. Vilme Mihálovej. Z tohto dôvodu si požiadali o rozkopávkové povolenie, kde tento kábel ukladali pod časť existujúceho chodníka do Záhumnia. Firma oslovila starostku, či obec nechce upraviť celý chodník (150m v 1/2). Cenovú ponuku na tieto práce predložili v sume 875 € . Po porade s poslancami sa dohodlo, že sa celý chodník zdvihne.

c.)Predaj obecných pozemkov na výstavbu 6 RD. Pozemky sú vytýčené. Pripravuje sa projekt na MK a inžinierske siete. Je aktuálnych 4-5 záujemcov. Starostka doporučila schváliť cenu za 1m² a zverejniť žiadateľov. V cene bude – štúdiá, GP, vytýčenie a siete. Bola navrhnutá cena 10 € /m². Na ďalšom zasadnutí OZ bude schválený predaj stavebných pozemkov už konkrétnym stavebníkom.

Hlasovanie za návrh ceny: 7 za, nik proti, nik sa nezdržal, schválené.

d.) Rekonštrukcia MK Záhumnie. Ing. Pagerka zabezpečuje projekt a rozpočet. Realizácia by mala byť v mesiaci október. Financie by sa mali získať od Golf Relax Prievaly ako zálohu v sume 10.000,-€ na budúci predaj, formou zmluvy o budúcej zmluve.

Čo sa týka pokračovania prác na Golf Relax Prievaly, táto spoločnosť má požiadané na KPÚ o vyňatie z poľnohospodárskej pôdy, ďalej Krajským pamiatkovým úradom bolo na dotknutých pozemkoch začaté konanie o vykonaní záchranného archeologického výskumu.

4. Žiadosti, aktuálne problémy, rôzne:

a. žiadosť Petra Škodu a manželky Marty, Prievaly 415 o výmenu novovytvorenej obcejnej parcely č.304/3 vo výmere 35 m² za parcelu č. 586/3 o výmere 15 m² v ich vlastníctve. Rozdiel 20m² by bol zrealizovaný bezodplatne, lebo ak by bola už kúpno-zámená zmluva, obec by pri spolufinancovaní poplatku bola stratová.

Hlasovanie za návrh: 7 za, nik proti, nik sa nezdržal, schválené.

b. žiadosť Viliama Uhrínka, Prievaly 366 o odkúpenie obecných pozemkov p.č. 2434 a 2421 spolu vo výmere 7139m², za účelom vybudovania strelnice. Žiadateľ ponúkol cenu 0,34 € za 1 m². Žiadosť sa odročuje na ďalšie zasadnutie OZ. Poslanci doporučujú, aby žiadateľ na ďalšie zasadnutie OZ doložil povolenie na prevádzkovanie takejto strelnice. Cenu bude určovať OZ tak ako pri predchádzajúcich predajoch.

c. žiadosť ÚPSVaR o sponzorský dar alebo finančný príspevok na podujatie. Tejto inštitúcií sa v tomto roku už FP schválil, starostka navrhla túto žiadosť zamietnuť.

Hlasovanie za návrh: 7 za, nik proti, nik sa zdržal, schválené.

d. žiadosť Rímskokatolícka cirkev, farnosť Prievaly o finančný príspevok na rekonštrukciu chodníka pri kostole. Keďže sa bude jednať o okolie kostola a takouto rekonštrukciou sa skrášli aj celkový vzhľad obce, starostka navrhla prispieť sumou 500 €.

Hlasovanie za návrh: 7 za, nik proti, nik sa nezdržal, schválené.

e. žiadosť Petra Škodu a manželky Marty, Prievaly 415 o odkúpenie časti obecnej parcely č.590/14 (časť pozemku medzi MK a potokom) vo výmere 20 m² na zriadenie prístrešku pre auto. Žiadosť sa odročuje na ďalšie zasadnutie OZ.

f. žiadosť Ľubice Hílkovej, Prievaly 90 o sociálnu výpomoc. Žiadateľka sa svojou vinou (pôžičkami od viacerých nebankových subjektov) dostala do ťažkej finančnej situácie, lebo ostala bez príjmu, nakoľko má pozastavené vyplácanie dôchodku. Poslancami bolo navrhnuté žiadateľke predplatiť obedy v ŠJ pokiaľ nebude mať príjem aspoň ŽM.

Hlasovanie za návrh: 7 za, nik proti, nik sa nezdržal.

g. žiadosť Slovenskej pošty-udelenie súhlasu na prenechanie prenajímaných nebytových priestorov pošty do prenájmu nimi vybranému strategickému partnerovi za účelom poskytovania služieb za súčasných zmluvných podmienok. Starostka navrhla vyhovieť žiadosti a poskytnúť priestory na poštové služby, z dôvodu zachovania pošty v obci.

Hlasovanie za návrh: 7 za, nik proti, nik sa nezdržal, schválené.

h. sťažnosť obyvateľov obce Prievaly na Obvodný úrad ŽP na nelegálne ukladanie odpadu na uzavretú skládku. Za účasti pracovníkov ObÚŽP v Senici a starostky bolo konanie na uzavretom smetisku v Prievaloch, kde bolo zistené, že na smetisko je priebežne ukladávaný odpad, prevažne stavebný. Taktiež bola sťažnosť na nedostatočný odvoz KO (iba 1x za mesiac). ObÚŽP uložená povinnosť obci zabezpečiť skládku tak, aby na ňu nebol prístup a možnosť vysýpania odpadu, a pre budúci rok zabezpečiť odvoz komunálneho odpadu 2x do mesiaca, alebo aspoň počas letných mesiacov.

i. správu o výchovnozdelávacej činnosti ZŠ Prievaly, jej výsledkov a podmienkach školy v školskom roku 2008/2009 – správu predložila Mgr. Vachová

j. návrh na zvolenie poslanca Františka Hološku za člena školskej rady

Hlasovanie za návrh: 7 za, nik proti, nik sa nezdržal, schválené.

k. rôzne informácie:

- do obce bolo zakúpených 5 odpadových košov a 3 lavičky, ktoré budú osadené na verejnom priestranstve

- MŠ zakúpila z poukázaných 2% daní PO a FO prikrývky a lehátka

5. Diskusia:

- Ing. Peter Holič- na cintoríne treba orezať lipy a po kosení treba poometat' hroby. Starostkou bolo odpovedané, že orez líp bude zabezpečený..

6. Uznesenie:

Uznesenie prečítal poslanec ing. Peter Holič.

Hlasovanie: 7 za, nik proti, nik sa nezdržal, schválené.

Uznesenie tvorí súčasť zápisnice.

7. Záver:

Na záver poďakovala starostka všetkým prítomným poslancom a občanom za účasť na zasadnutí OZ a oznámila dátum ďalšieho zasadnutia OZ, a to 12.októbra 2009 (v pondelok).

V Prievaloch, 04. 09. 2009

Zapísala: Dana Hološková

Overovatelia: Bc. Daniela Pavlíková
František Hološka

Tatiana Beňáková, starostka

Rozdeľovník: 7x poslanci, hlavný kontrolór, Obecný úrad, úradná tabuľa

Uznesenie č.5/2009 zo zasadnutia OZ v Prievaloch, konaného dňa 4.9.2009

OBECNÉ ZASTUPITEĽSTVO

A. Berie na vedomie

1. Správu o finančnej situácii,
2. Správu o zabezpečovaní a plnení úloh v obci za obdobie od posledného zasadnutia OZ,
3. Správu o rekonštrukcii chodníka pri ceste do Záhumnia,
4. Zápisnicu z ústneho pojednávania vo veci šetrenia sťažnosti občanov na nelegálne ukladanie odpadov na uzavretú skládku a na nedostatočný časový interval vývozu komunálneho odpadu v obci,
5. Správu o výchovnovzdelávacej činnosti ZŠ Prievaly , jej výsledkoch a podmienkach školy v šk .roku 2008/2009.

B. Doporučuje

1. Riešiť daňový nedoplatok za jadrové zariadenia za obdobie rokov 2007 a 2008 súdnou cestou a podpísať Zmluvu o poskytovaní právnych služieb Advokáckou kanceláriou KISELICA & PARTNERS,
2. Riešiť odpredaj 6-stavených obecných pozemkov na nasledujúcom zasadnutí OZ a zverejniť cenu za stavený obecný pozemok v lokalite Ambrúvka, a to 10 € za 1m².

C. Odročuje

1. Žiadosť Viliama Uhrínka, Prievaly 336 o kúpu obecných pozemkov p.č.2434 a 2431 na nasledujúce zasadnutie OZ,
2. Žiadosť Petra Škodu a manželky Marty, Prievaly 415 o kúpu časti obecnej parcely č. 590/14 cca 20m² na zriadenie prístrešku na parkovanie – na nasledujúce zasadnutie OZ.

D. Poveruje

1. Starostku obce žiadať o úver z ČSOB a.s. vo výške 86.305 €.

E. Schvaľuje

1. Čerpanie úveru z ČSOB a.s., vo výške 86.305 € a súhlasí so zabezpečením tohto úveru formou blankozmenky. Splácanie úveru: v roku 2010 – 6.440 €, v rokoch 2011 až 2013 po 19.920 € a v roku 2014 -19.905 € na „ Rekonštrukciu budovy ZŠ a MŠ II.etapa“ ,
2. Zámenu pozemkov v k.ú. Prievaly, a to novovytvorenej obecnej parcely č. 304/3- zastavané plochy vo výmere 35m² za parcelu č.586/3-vodná plocha vo výmere 15 m² , ktoré vznikli podľa GP č.240-241-160-2009 , vypracovaného GEODÉZIA a.s., prevádzka Senica bezodplatne žiadateľom Petrovi Škodovi a manželke Marte, bytom Prievaly 415. Poplatky súvisiace za vklad do katastra uhradí žiadatelia,
3. Finančný príspevok pre žiadateľa Rímskokatolícka cirkev, farnosť Prievaly na „ Rekonštrukciu chodníka pred kostolom „, v sume 500 € ,
4. Sociálnu výpomoc formou preplatenia obedov v ŠJ pre žiadateľku Ľubicu Hílkovú, Prievaly 90 do doby fyzického finančného príjmu .

5. Súhlas na prenechanie prenajímaných nebytových priestorov do podnájmu vybranému strategickému partnerovi za účelom poskytovania predaja tovarov a poskytovania služieb v rozsahu predmetu činnosti Slovenskej pošty, a.s. a vybraného strategického partnera formou Pošty Partner za súčasných zmluvných podmienok.

6. Poslanca Františka Hološku do Rady školy pre ZŠ Prievaly.

F. Zamieta

1. Finančný príspevok pre žiadateľa Úrad práce, sociálnych vecí a rodiny Senica na podujatie „ Stretnutie náhradných rodín.“

V Prievaloch, 4.9.2009

Zapísala: Dana Hološková

Overovatelia: František Hološka

Bc.DanielaPavlíková

Tatiana Beňáková,
starostka