

**Z á p i s n i c a**  
**zo zasadania obecného zastupiteľstva v Prievaloch dňa**  
**07.10.2011**

Prítomní poslanci: Pavol Holič, Pavol Šeliga, Jozef Holič, Ing. Tomáš Olšovský PhD.,  
Mgr. Martin Sládek, Antónia Holičová

Program:

1. **Kontrola plnenia uznesení.**
2. **Správa o finančnej situácii obce.**
3. **Činnosť obecného úradu od minulého zasadnutia OZ.**
4. **Správa o výchovne - vzdelávacej činnosti, jej výsledkoch a podmienkach základnej školy v školskom roku 2010/2011**
6. **Aktuálne problémy, žiadosti, rôzne.**
7. **Diskusia.**
8. **Uznesenia.**
9. **Záver.**

Zasadanie obecného zastupiteľstva otvorila a viedla starostka obce. Skonštatovala, že je prítomných 6 poslancov, obecné zastupiteľstvo je uznášaniaschopné. Poslanec Milan Bílik sa ospravedlnil.

Prítomných poslancov starostka vyzvala, či majú pripomienky alebo iné návrhy k programu zasadnutia podľa pozvánky. Keďže neboli vznesené žiadne pripomienky, starostka dala hlasovať o programe podľa pozvánky.

***Výsledok hlasovania:***

*Za 6 poslancov: Jozef Holič, Pavol Holič, Pavol Šeliga, Ing. Tomáš Olšovský PhD., Mgr. Martin Sládek, Antónia Holičová.*

*Proti:0*

*Zdržal sa:0*

Zasadnutie sa bude riadiť podľa programu v pozvánke.

Do návrhovej komisie boli starostkou navrhnutí poslanci: Antónia Holičová, Jozef Holič, Pavol Šeliga.

Za overovateľov zápisnice a uznesenia boli navrhnutí poslanci: Pavol Holič, Ing. Tomáš Olšovský PhD.

Za zapisovateľku bola starostkou určená: Dana Hološková.

**1. Kontrola plnenia uznesení**

- uznesenie č.5/2011 C1- jednanie s vlastníkmi pozemkov v lokalite Záhumnie - cesta ku Škrabákom- bolo rokované s účastníkmi konania, až na jednu zosnulú vlastníčku, po ktorej domnelí dediči nemajú usporiadané vlastnícke práva. Všetci súhlasili s odpredajom a s ponúknutou cenou. Teraz sa pripravuje kúpna zmluva.

*Uznesenie splnené.*

- uznesenie č.5/2011 C 2- zverejnenie možnosti prenájmu nevyužívaných obecných pozemkov- splnené čiastočne, niektoré sú už zverejnené, je to veľmi náročné na čas. *Uznesenie trvá.*

- uznesenie č.5/2011 C 3- starostka jednala s Ing. Bezákom o prenájme obecného lesa p.č.2496. Boli mu odovzdané doklady o pozemku a po rokovaní bol budúcim prenajímateľom doručený návrh nájomnej zmluvy. V návrhu nájomnej zmluvy je prenájom aj časti roku 2011 a prenájom od 1.1.2012 do 31.12.2018 – do platnosti lesného hospodárskeho plánu. Prenajímateľ ponúkol návrh ceny prenájmu ako prenájma od urbárskej spoločnosti Prievaly. Starostka odporučila návrh prijať.

**Hlasovanie za prenájom pozemku p. č. 2496 vo výmere 21 2605 m2 od 7.10.2011 do 31.12.2011 za cenu 80,- €:**

*Za 6 poslancov: Jozef Holič, Pavol Holič, Pavol Šeliga, Ing. Tomáš Olšovský PhD., Mgr. Martin Sládek, Antónia Holičová, Proti:0, Zdržal sa:0.*

**Hlasovanie za prenájom pozemku p. č. 2496 od 1.1.2012 do 31.12.2018 :**

*Za 6 poslancov: Jozef Holič, Pavol Holič, Pavol Šeliga, Ing. Tomáš Olšovský PhD., Mgr. Martin Sládek, Antónia Holičová, Proti:0, Zdržal sa:0.*

**Hlasovanie za návrh ceny prenájmu 320 €/ rok za výmeru 21 2605 ha:**

*Za 6 poslancov: Jozef Holič, Pavol Holič, Pavol Šeliga, Ing. Tomáš Olšovský PhD., Mgr. Martin Sládek, Antónia Holičová, Proti:0, Zdržal sa:0.*

*Uznesenie je splnené.*

Správu o kontrole uznesení obecné zastupiteľstvo berie na vedomie.

## **2. Správa o finančnej situácii**

Správu podala starostka obce, ktorá uviedla stav FP na účtoch a pokladne k 7. 10. 2011.

Dexia banka – účet obce –	19 009 €
ČSOB banka:	- 1 368,08 €
pokladňa	- 471,01 €
<b>Spolu</b>	<b>20 848,09 € .</b>

Stále sa vyberá daň z nehnuteľnosti, zaslali sa niektorým neplatičom výzvy. Nie je dodávateľovi vyplatená prestavba obecného úradu.

Správu o finančnej situácii obce k 7.10.2011 obecné zastupiteľstvo berie na vedomie.

## **3.Činnosť obecného úradu od posledného zasadnutia obecného zastupiteľstva**

S činnosťou obecného zastupiteľstva oboznámila poslancov starostka obce:

- stavebné konanie –bolo vydané 1 stavebné povolenie a 1 kolaudačné rozhodnutie,
- bolo vydaných päť rozhodnutí o drobnej stavbe,
- riešenie vlastníckych práv Ing.Petrula, nesúhlas s oznámením k ohláseniu drobnej stavby oplotenie p.č. 573/1,
- výsledok kontroly z Inšpektorátu práce- neboli zistené žiadne porušenia zákona
- 10.8. 2011 sa konal v obradnej sieni sobáš,
- riešenia rušenia nočného pokoja a sťažnosť p.Klukonovej na sestry Mihokové,
- sťažnosť pána Kubáška na Bohmových – presahovanie polovice konárov z orecha k susedom,
- viaceré sťažnosti na pobehujúcich psov po uliciach, pohryznutie psami, bolo viackrát vyhlásené upozornenie majiteľom psov,
- opravenie cesty k Bílikom a oprava miestnych komunikácií a plochy na cintoríne pri dome smútku asfaltom,
- pracovné stretnutie so spracovateľkou územného plánu a prednostom krajského pozemkového úradu – riešili sa pripomienky k územnému plánu,
- uskutočnilo sa stretnutie s ThDr. Turzom, Mgr. Máčovským a poslancom Mgr. Sládkom z dôvodu prehodnotenia ceny kúpnej zmluvy- jednanie bolo neúspešné,
- jednanie s firmou UNISTAV- neúspešná žiadosť z Environmentálneho fondu na časť kanalizácie za kostolom, v tomto roku sa musia dodávateľovi zaplatiť vybudované prípojky

- v sume 18 201 € z rozpočtu,
- pracovné stretnutie starostov obcí z okresov Malacky, Senica, Myjava a Skalica- informácie o zistených chybách Národným kontrolným úradom pri kontrolách samospráv,
  - 5.a 6. 10.2011 sa konalo stretnutie starostov, samosprávy sa dohodli na postupe rokovania s vládou ohľadom plánovanej zmeny pridelovania podielových daní obciam na mix daní pre obce. V roku 2012 budú musieť obce platiť dane aj z prenájmov a predaja majetku. Samosprávy pripravujú mimoriadny snem, kde sa pokúsia aspoň čiastočne zmeniť vládou navrhované zmeny.

**4. Správa o výchovne- vzdelávacej činnosti, jej výsledkoch a podmienkach Základnej školy v školskom roku 2010/2011-** správa je zverejnená na webovej stránke školy a správa bola prerokovaná so zástupcami školskej rady za účasti poslancov Mgr. Sládka a Antónie Holičovej.

- Mgr. Sládek požiadal do budúcnosti o zahrnutie do správy sledovanie úspešnosti našich žiakov aj vo vyšších ročníkoch,
- Riaditeľka základnej školy Mgr. Vachová poprosila poslancov o spoluprácu a zapojenia detí základnej školy do nejakého športu v našej obci, napr. futbalu.

**Hlasovanie za predloženie správy:**

*Za 6 poslancov: Jozef Holič, Pavol Holič, Pavol Šeliga, Ing. Tomáš Olšovský PhD., Mgr. Martin Sládek, Antónia Holičová, Proti:0, Zdržal sa:0.*

**5. Žiadosti, aktuálne problémy, rôzne:**

- **žiadosť o dotáciu na spracovanie Územného plánu obce Prievaly** - do 15.10.2011 sa musí podať žiadosť. Do 31.10.2011 Ministerstvo dopravy, výstavby a regionálneho rozvoja rozhodne o poskytnutí dotácie. Oprávnené náklady našej obce na spracovanie územného plánu sú 12.800 €, a žiadať môžeme 80%, t.j 10.240 €. Jednou z podmienok k žiadosti je, aby bolo schválené uznesením obecného zastupiteľstva, že obec sa zaväzuje proces obstarávania a schvaľovania územnoplánovacej dokumentácie potrvá najviac tri roky od uzavretia zmluvy o poskytnutí dotácie. Toho času sa spracovávajú pripomienky k návrhu územného plánu. Následne po zapracovaní pripomienok, asi koncom októbra 2011 bude starostkou zvolané pracovné stretnutie, za účasti poslancov a spracovateľa územného plánu, a na ďalšom zasadnutí obecného zastupiteľstva by sa Územný plán obce Prievaly mohol schváliť.

**Hlasovanie za predložený návrh uznesenia:** Obec Prievaly sa zaväzuje, že proces obstarávania a schvaľovania územnoplánovacej dokumentácie potrvá do konca roku 2012.

*Za 5 poslancov: Jozef Holič, Pavol Holič, Pavol Šeliga, Ing. Tomáš Olšovský PhD., Antónia Holičová, Proti:0, Zdržal sa 1: Mgr. Martin Sládek.*

- **žiadosť Rudolfa Pavlíka, Prievaly 375 o prenájom pozemku** p. č.5308 – ostatná plocha a p.č. 5310-orná pôda na poľnohospodárske využitie na dlhodobý prenájom. P.č.5308 sa nemôže prenajať, keďže je na nej naprojektovaná cesta. Parcelu číslo 5310 vo výmere 1370 m<sup>2</sup> sa môže prenajať do konca roka 2020, tak ako má žiadateľ od obce už prenajatú pôdu.

**Hlasovanie za prenájom pozemku p.č. 5310- orná pôda o výmere 1370m<sup>2</sup>:**

*Za 6 poslancov: Jozef Holič, Pavol Holič, Pavol Šeliga, Ing. Tomáš Olšovský PhD., Mgr. Martin Sládek, Antónia Holičová, Proti:0, Zdržal sa:0.*

**Hlasovanie za cenu prenájmu 22 €/rok/ha:**

*Za 6 poslancov: Jozef Holič, Pavol Holič, Pavol Šeliga, Ing. Tomáš Olšovský PhD., Mgr. Martin Sládek, Antónia Holičová, Proti:0, Zdržal sa:0.*

- **odročená žiadosť Michala Hlavatého, Prievaly 278** zo zasadnutia OZ dňa 27.10.2010 o prenájom obecného pozemku p.č.4614/2 o výmere 400 m<sup>2</sup>. Žiadateľ je spoluvlastník tejto parcely vo výmere 20 m<sup>2</sup>. U parcely č.4614/2 sa po zápise pozemkových úprav zmenila výmeru z projektovaných 400 m<sup>2</sup> na 265 m<sup>2</sup>. Poslanci žiadosť zamietli s tým, aby si žiadateľ podal novú žiadosť, s novou výmerou pozemku.

**-žiadosť FIS Develop o prenájom alebo kúpu pozemku p.č.3687/2 vo výmere 1 149 m<sup>2</sup>,**  
po vyjadrení sa všetkých poslancov k predaju alebo kúpe, väčšina poslancov navrhli schváliť dlhodobý prenájom.

**Hlasovanie za prenájom pozemku p.č.3687/2 na 50 rokov :**

*Za 4 poslanci: Pavol Holič, Ing. Tomáš Olšovský PhD., Mgr. Martin Sládek, Antónia Holičová, Proti:0, Zdržal sa 2: Jozef Holič, Pavol Šeliga*

**Hlasovanie za cenu prenájmu 0,005/m<sup>2</sup>/rok:**

*Za 6 poslancov: Jozef Holič, Pavol Holič, Pavol Šeliga, Ing. Tomáš Olšovský PhD., Mgr. Martin Sládek, Antónia Holičová, Proti:0, Zdržal sa:0*

**- žiadosť Stanislava Sadloňa- Gravicom o prenájom 1 m<sup>2</sup>** na umiestnenie anténnych nosičov pre osadenie antén a vonkajšej jednotky telekomunikačného zariadenia na internet na streche bytového domu s.č.24 na dobu do 31.12. 2012 s možnosťou predĺženia nájomnej zmluvy,

- poslanci s prenájomom súhlasili s podmienkou, že do nájomnej zmluvy sa zahrnie, zodpovednosť za prípadné spôsobené škody anténou na streche bytového domu,

**Hlasovanie za prenájom 1m<sup>2</sup> do 31.12.2012:**

*Za 6 poslancov: Jozef Holič, Pavol Holič, Pavol Šeliga, Ing. Tomáš Olšovský PhD., Mgr. Martin Sládek, Antónia Holičová, Proti:0, Zdržal sa:0.*

**Hlasovanie za cenu prenájmu 2€/ 1m<sup>2</sup>/mesiac:**

*Za 6 poslancov: Jozef Holič, Pavol Holič, Pavol Šeliga, Ing. Tomáš Olšovský PhD., Mgr. Martin Sládek, Antónia Holičová, Proti:0, Zdržal sa:0.*

**- žiadosť Lenky Letošovej a Rudolfa Marka, Prievaly** o finančný príspevok v hmotnej núdzi na doplatok stravy v školskej jedálni. Nakoľko sú žiadatelia v hmotnej núdzi, majú nárok na príspevok z úradu práce, sociálnych vecí a rodiny na stravu pre deti navštevujúce materskú a základnú školu. Povinný príspevok rodiča je 0,01 € za jeden odobratý obed pre dieťa v základnej škole a 0,19 € /1 deň/ 1 dieťa na stravu v materskej škole.

Starostka navrhla preplatiť povinný príspevok rodiča na stravovanie v školskej jedálni pre Lenku, Rudolfa a Kristiána Markových, od 1.11. 2011 do 31. 06. 2012, podľa skutočne odobratých obedov s podmienkou, že si najskôr doplatia nedoplatok za stravu za mesiac september a október 2011.

**Hlasovanie za finančný príspevok na stravu:**

*Za 6 poslancov: Jozef Holič, Pavol Holič, Pavol Šeliga, Ing. Tomáš Olšovský PhD., Mgr. Martin Sládek, Antónia Holičová, Proti:0, Zdržal sa:0.*

- starostka informovala poslancov o možnosti zamestnania Jozefa Valenta, Prievaly 355 u obce ako údržbára, formou § 50 i príspevku od Úradu práce, sociálnych vecí a rodiny Senica. Podmienkou je zamestnať tohto občana na 2 roky, plat nesmie presiahnuť 372 € hrubej mzdy. Štát obci preplatí odvody zamestnanca a zamestnancovi preplatí jeho odvody, poslanci súhlasili.

-1.10.2011 sa konala v kultúrnom dome hodová zábava, ktorú organizovala kultúrna komisia,

-1.10. 2011 si mládež zorganizovala priateľský futbalový turnaj so susednou obcou Buková

- folklórna skupina Šandorfjanka sa zúčastnila na viacerých kultúrnych podujatiach, na ktorých mali veľký úspech,

- obec zabezpečila zber veľkoobjemového odpadu v hospodárskom dvore, ktorý sa následne triedi aktivačnými pracovníkmi, z toho dôvodu nebudú po obci rozložené kontajneri,

- 22.10.2011 sa bude konať v kultúrnom dome posedenie s dôchodcami, v kultúrnom programe vystúpi cimbalová muzika z Kyjova.

## **9. Diskusia**

- Mgr. Sládek- na futbalovom ihrisku sú veľké jamy, bolo by dobré priviesť zem, aktivační pracovníci by ju mohli rozvoziť, kúpiť trávové semeno a zasiať,
- pani Padáčová- zapáchajúca voda v studničke u Heribanov, dokedy nebola vybudovaná studňa voda nezapáchala,
  - starostka odpovedala, že tento vzniknutý problém jej bol nahlásený 5.9.2011, kde bola následne zo studničky odobratá vzorka, ktorou bolo zistené, že voda je pitná, ale obsahuje zvýšené množstvo mangánu a zápacha. Dôvod zápachu vody zo studničky nie je známy, ale nie je predpoklad tohto problému vybudovanie samotne studničky, nakoľko studnička bola vybudovaná v septembri 2010 a voda v nej začala zapáchať koncom augusta 2012. Môžu to byť aj klimatické podmienky – sucho od začiatku augusta, alebo iné. Dôvody zapáchania vody sa budú naďalej zisťovať. Taktiež 4.10. sa na tvare miesta riešila sťažnosť od p.Padáčovej na vývoz zeminy od Ing. Danáka na obecný pozemok a zamorenie studničky.
- pán Jozef Vanek- v potoku pri Antalových sú podomleté kocky, treba ich napraviť, vyvieť popadané stromy, nejakým strojom vyčistiť nánosy v potoku

## **9. Uznesenia**

Uznesenia prečítal poslanec Jozef Holič.

### **Výsledok hlasovania za uznesenie:**

*Za 6 poslancov: Jozef Holič, Pavol Holič, Pavol Šeliga, Ing. Tomáš Olšovský PhD., Mgr. Martin Sládek, Antónia Holičová, Proti:0, Zdržal sa:0.*

Uznesenie tvorí súčasť zápisnice.

## **10. Záver**

Na záver starostka poďakovala všetkým poslancom a prítomným občanom za účasť na zasadnutí obecného zastupiteľstva.

V Prievaloch 07. 10. 2011

Zapísala: Dana Hološková

**Overovatelia:** Pavol Holič  
Ing. Tomáš Olšovský PhD.

Tatiana Beňáková  
starostka

**Uznesenie č.6/2011**  
**zo zasadnutia obecného zastupiteľstva v Prievaloch, konaného dňa 7.10.2011.**

**OBECNÉ ZASTUPITEĽSTVO**

**A. Berie na vedomie**

1. Starostkou určenú návrhovú komisiu, overovateľov zápisnice a zapisovateľku,
2. Kontrolu plnenia uznesení,
3. Správu o finančnej situácii obce,
4. Správu o činnosti obecného úradu od 7.10.2011.

**B. Schvaľuje**

1. Program zasadnutia obecného zastupiteľstva,
2. Prenájom obecného lesa v k.ú. Prievaly p.č.2496 vo výmere 21.2605 ha prenajímateľovi Ing. Rastislavovi Bezákovi - Holz-Chynorany, a to: od 07.10.2011 do 31.12.2011 za cenu 80 €, od 01.01.2012 do 31.12.2018 za cenu 320 €/kalendárny rok.
3. Správa o výchovno-vzdelávacej činnosti, jej výsledkoch a podmienkach Základnej školy v Prievaloch v školskom roku 2010/2011,
4. Obec Prievaly sa zaväzuje, že proces obstarávania a schvaľovania územnoplánovacej dokumentácie Obce Prievaly potrvá do 31.12.2012.
5. Žiadosť Rudolfa Pavlíka, Prievaly 375 o prenájom obecného pozemku v k.ú. Prievaly parcely č. 5310 –orná pôda vo výmere 1370 m<sup>2</sup> na poľnohospodárske využitie od 1.1.2012 do 31.12.2020, za cenu 22 €/1 ha/rok.
6. Žiadosť FIS Develop so sídlom Pečnianska 9, 851 01 Bratislava v zastúpení Petra Kubiša o prenájom obecného pozemku v k.ú. Prievaly p.č.3687/2 – orná pôda vo výmere 1149 m<sup>2</sup> na dobu 50 rokov ( od 7.10.2011 do 6.10.2061) . Cenu nájmu je 0,005 €/1m<sup>2</sup>/1 rok. Takto schválená cena nájmu platí do 31.12.2012.
7. Žiadosť Stanislava Sadloňa – GRAVICOM – sieť Myjavanet, M.Marečka 970/16, 907 01 Myjava o prenájom 1 m<sup>2</sup> na streche 15 bytového domu Prievaly 24, za účelom umiestnenia anténnych nosičov pre osadenie antén, na dobu do 31.12.2012 a cenu prenájmu 2 €/mesiac.
8. Žiadosť Lenky Letošovej a Rudolfa Mareka, Prievaly 293 o príspevok k hmotnej núdzi, formou finančného príspevku – doplatku rodiča, a to: od 01.11.2011 do 30.06.2012 na odobraté obedy v školskej jedálni pre deti Lenku, Rudolfa a Kristiána - navštevujúce základnú a materskú školu v Prievaloch, s podmienkou vysporiadania si záväzku – nedoplatku na stravnom v školskej jedálni za mesiace september a október 2011.

**C. Zamieta**

1. Žiadosť Rudolfa Pavlíka, Prievaly 375 o prenájom obecného pozemku v k.ú. Prievaly, p.č.5308, z dôvodu, že sa jedná o ostatné plochy, kde je naprojektovaná cesta.
2. Odročenú žiadosť Michala Hlavatého, Prievaly 278 o prenájom obecnej parcely č.4614/2, z dôvodu zmeny výmery.

V Prievaloch 07. 10. 2011  
Zapísala: Dana Hološková

Overovatelia: Pavol Holič  
Ing. Tomáš Olšovský PhD.

Tatiana Beňáková  
starostka

