

Z á p i s n i c a
zo zasadnutia obecného zastupiteľstva obce Prievaly zo dňa 18.7.2022

Prítomní:

starostka – Tatiana Beňáková

kontrolórka obce: Ing. Dana Černeková

poslanci: Pavol Holič, Jozef Petrovič, Erik Slezák, Patrik Záviš, Pavol Šeliga, Alojz Vittek

Ospravedlnená: Mgr. Anna Cintulová

1. Otvorenie zasadnutia.

Starostka obce privítala prítomných poslancov a prítomných občanov na pracovnom zasadnutí OZ. Skonštatovala, že sú prítomní 6 poslanci, OZ je uznášania schopné a zároveň otvorila rokovanie OZ.

1.1. Určenie zapisovateľa a overovateľov zápisnice

Za zapisovateľku bola určená: Bc. Daniela Pavlíková.

Za overovateľov zápisnice boli navrhnutí poslanci : Jozef Petrovič a Alojz Vittek.

Uznesenie č.259

Obecné zastupiteľstvo obce Prievaly

A/ berie na vedomie starostkou určenú zapisovateľku a overovateľov zápisnice zasadnutia obecného zastupiteľstva dňa 18.7.2022,

Hlasovanie: počet prítomných: 6, za: 6, proti: 0, zdržal sa: 0, počet poslancov OZ: 7

1.2 Schválenie rokovacieho programu OZ

Pozvánka s programom rokovania bola poslancom v zákonnej lehote doručená a v zákonnej lehote zverejnená.

Poslancom Patrikom Závišom bol predložený návrh na zmenu - doplnenie programu zasadnutia OZ - Návrh na zrušenie Uznesenia č. 40/2019 zo zasadnutia OZ dňa 16.4.2019, na základe ktorého sa v bode B/ schválila zámena nehnuteľnosti, a to: pozemku p.č. 5394 o výmere 2255 m², vedený ako záhrady vo vlastníctve obce Prievaly za pozemok p.č. 3775 o výmere 4266 m² - orná pôda vo vlastníctve Jozefa Holiča, Prievaly 347 a zriadenie vecného bremena na pozemku p.č. 5394 po dĺžke pozemku od p.č. 5395 a šírke 4 m na právo prechodu a prejazdu k p.č. 241 na náklady žiadateľa.

B/ prerokovalo návrh rokovacieho programu OZ dňa 18.7.2022,

C/ schvaľuje rokovací program OZ doplnený do bodu č.8 o predložený návrh na zmenu- Zrušenie Uznesenia č. 40/2019 B/, zo dňa 16.4.2019 poslancom Patrikom Závišom:

Hlasovanie: počet prítomných: 6, za: 6, proti: 0, zdržal sa: 0, počet poslancov OZ: 7

Program:

1. Otvorenie zasadnutia,

1.1. Určenie zapisovateľa a overovateľov zápisnice,

1.2. Schválenie rokovacieho programu,

2. Správa o finančnej situácii,

3. Správa o činnosti obecného úradu od posledného zasadnutia obecného zastupiteľstva,

4. Určenie volebných obvodov, počtu poslancov a úväzku starostu v obci Prievaly pre voľby do orgánov samosprávy obcí pre volebné obdobie 2022-2026,

5. Návrh dodatku č.1 k VZN č. 2/2021 o rozsahu, spôsobe určenia a výške úhrady za sociálne služby poskytované Obcou Prievaly,
6. Návrh VZN č. 1/2022 o určení výšky finančných prostriedkov na prevádzku a mzdy škôl a školských zariadení a o určení výšky príspevku na režijné náklady stravníka v zariadení školského stravovania na území obce Prievaly,
7. Žiadosti:
7/1 - žiadosť Stanislava Hrehu, Moravany 29 okúpu pozemku p.č. 2319/10, 2319/9, časť p.č. 2391/1 o výmere 89 m², časť p.č. 2392 o výmere 144 m² a budovu s.č. 430,
8. Aktuálne problémy, rôzne,
- Návrh na zrušenie Uznesenia č. 40/2019 zo zasadnutia OZ dňa 16.4.2019, na základe ktorého sa v bode B/ schválila zámena nehnuteľnosti, a to: pozemku p.č. 5394 o výmere 2255 m², vedený ako záhrady vo vlastníctve obce Prievaly za pozemok p.č. 3775 o výmere 4266 m² - orná pôda vo vlastníctve Jozefa Holiča, Prievaly 347 a zriadenie vecného bremena na pozemku p.č. 5394 po dĺžke pozemku od p.č. 5395 a šírke 4 m na právo prechodu a prejazdu k p.č. 241 na náklady žiadateľa.
9. Záver

2. Správa o finančnej situácii - stav finančných prostriedkov obce na bežných účtoch k 18.7.2022:

Pokladňa obecného úradu	647,22 €
Pokladňa Láskavých dlaní	175,57 €
Účet obecného úradu	112 886,48 €
Účet Láskavých dlaní	56 363,58 €
FP obce spolu	170 072,85 € ,

z toho je 50 000 € dotácia na detské inkluzívne ihrisko.

Uznesenie č. 260 Obecné zastupiteľstvo obce Prievaly berie na vedomie Správu starostky o aktuálnej finančnej situácii obce.

Hlasovanie: počet prítomných: 6, za: 6, proti: 0, zdržal sa: 0, počet poslancov OZ: 7

3. Správa o činnosti obecného úradu od posledného zasadnutia OZ

- *Dočasné navýšenie kapacity v materskej škole* - terajšia kapacita neuspokojila všetky žiadosti o umiestnenie detí do MŠ. Je prechodné obdobie na dva školské roky (od 1.9.2022 do 31.8.2024) s možnosťou navýšenia kapacity v materskej škole na 30 detí s podmienkou na toto prechodné obdobie prijať ďalšieho pedagogického zamestnanca, čiže učiteľku,
- toho času sa maľujú všetky triedy v základnej i materskej škole,
- pri revízii plynového kotla v budove ZŠ s MŠ sa zistilo, že je havarijný stav týchto zariadení, ktoré je nutné riešiť. Je vypracovaná CP na tieto práce, obec bude žiadať dotáciu z Ministerstva školstva na túto havarijnú situáciu,
- k podmienke na zriadenie právneho subjektu soc. zariadenia Láskavé dlane je potrebné vybudovať ďalší únikový východ - ktorý musí obec zabezpečiť, pripravuje sa k tomu projektová dokumentácia,

- AQUAPOL – rieši sa vysušenie muriva v budove obecného úradu a následná rekonštrukcia obradnej miestnosti (výmena svietidiel, sadrokartón, maľovanie, podlaha) - náklad cca 20 000 €,
 - poslanci s rekonštrukciou obradnej siene nesúhlasia - navrhujú vymeniť iba svietidlá a ostatné ponechať v riešení v nasledujúcom volebnom období.
- Hokejbalové ihrisko - bolo jednanie so zástupcami Slovenskej hokejbalovej federácie, konateľom KPUH s.r.o., kde obci navrhli prenájom mantinelového systému na hokejbal za symbolické 1,20 € s DPH/rok. Obec k tomu potrebuje vybudovať podkladovú plochu v náklade cca 22 000 €. Do budúcnosti je potrebné primerane zrenovovať aj šatne.

Uznesenie č. 261 Obecné zastupiteľstvo obce Prievaly **súhlasí** s vybudovaním podkladu pre mantinely hokejbalového ihriska na p.č. 3597 a 3599 v k.ú. Prievaly v náklade cca 22 000 € z rozpočtu obce.

Hlasovanie: počet prítomných: 6, za: 6, proti: 0, zdržal sa: 0, počet poslancov OZ: 7

- Štátna obchodná inšpekcia na multifunkčné ihrisko - bol doručený podnet na SOI, kde bolo poukázané na nebezpečenstvo hroziace deťom - podľa podnetu, v tesnej blízkosti multifunkčného ihriska je frekventovaná ulica, je tam hluk, ďalej hroziace nebezpečenstvo z elektrického vedenia prechádzajúceho nad časťou ihriska. Obcou bolo podané vyjadrenie a požadovaná dokumentácia.
- Je objednaná výmena sietí na multifunkčnom ihrisku, taktiež opätovne budú užívatelia ihriska upozorňovaní na dodržiavanie pravidiel a uzamykanie ihriska.
- Uteplenie jednej steny na BD č. 414 od Ochránkových - v bytoch sú vlhké preklady, je vypracovaná CP na tieto práce - nižšiu ponuku predložila firma Gschweng s.r.o. Jablonica.
- V minulých dňoch bolo stretnutie do zástupcami BVS a.s. - ohľadom ČOV, kde obci predložili informáciu o aktuálnom stave ČOV. Podľa ich vyjadrenia je ČOV v havarijnom stave a je nutná rekonštrukcia. Buď obec ako vlastník zabezpečí finančné prostriedky na rekonštrukciu, alebo obec ČOV odpredá za zostatkovú cenu.

Uznesenie č. 262 Obecné zastupiteľstvo obce Prievaly **berie na vedomie** Správu starostky o činnosti obecného úradu a diania v obci od posledného zasadnutia OZ.

Hlasovanie: počet prítomných: 6, za: 6, proti: 0, zdržal sa: 0, počet poslancov OZ: 7

4. Určenie volebných obvodov, počtu poslancov a úväzku starostu v obci Prievaly pre voľby do orgánov samosprávy obcí pre volebné obdobie 2022-2026

Dňa 10.6.2022 boli NR SR vyhlásené voľby do orgánov samosprávy obcí a do orgánov samosprávnych krajov - rovnaký deň ich konania, a to: 29.10.2022 (sobota). Z tohto obci vznikajú povinnosti, a to:

- Utvorenie volebných obvodov a určenie počtu poslancov - rozhodnutie predsedu NR SR o vyhlásení volieb č. 209/2022 Z.z. § 166 ods. 3 - termín do 20.7.2022,
- Určenie rozsahu výkonu starostu pre volebné obdobie 2022-2026 - § 11 ods.4 písm. i zákona o obecnom zriadení č. 369/1990 Zb. v z.n.p. - termín do 31.7.2022.

Uznesenie č.263 Obecné zastupiteľstvo obce Prievaly

A/ určuje pre voľby do orgánov samosprávy obce v súlade s ustanovením §166 od.3 zákona NR SR č. 180/2014 Z.z. o podmienkach výkonu volebného práva a o zmene a doplnení zákona NR SR niektorých zákonov v znení neskorších predpisov v spojení s ustanovením § 11 ods.3 písm. e) zákona NR SR č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov, že v obci Prievaly sa pre voľby do orgánov samosprávy obcí pre volebné obdobie 2022-2026 vytvára jeden volebný obvod, v ktorom sa má zvoliť 7 poslancov obecného zastupiteľstva,

Hlasovanie: počet prítomných: 6, za: 6, proti: 0, zdržal sa: 0, počet poslancov OZ: 7

B/ určuje pre voľby do orgánov samosprávy obce, že funkcia starostu v obci Prievaly sa vo volebnom období 2022-2026 vykonáva na plný pracovný úväzok

Hlasovanie: počet prítomných: 6, za: 6, proti: 0, zdržal sa: 0, počet poslancov OZ: 7

5. Návrh dodatku č. 1 k VZN č. 2/2021 o rozsahu, spôsobe určenia a výške úhrady za sociálne služby poskytované Obcou Prievaly

Návrh bol zverejnený v zákonnej lehote a neboli vznesené od verejnosti žiadne pripomienky. Návrh dodatku č.1 rieši zvýšenie za stravnú jednotku pre klientov Láskavých dlaní od 1.9.2022 z dôvodu nárastu cien potravín a energií.

Uznesenie č. 264 Obecné zastupiteľstvo obce Prievaly **schvaľuje** Dodatok č. 1 k VZN č. 2/2021 o rozsahu, spôsobe určenia a výške úhrady za sociálne služby poskytované Obcou Prievaly.

Hlasovanie: počet prítomných: 6, za: 6, proti: 0, zdržal sa: 0, počet poslancov OZ: 7

6. Návrh VZN č. 1/2022 o určení výšky finančných prostriedkov na prevádzku a mzdy škôl a školských zariadení a o určení výšky príspevku na režijné náklady stravníka v zariadení školského stravovania na území obce Prievaly

Návrh bol zverejnený v zákonnej lehote a neboli vznesené od verejnosti žiadne pripomienky. Obec je povinná určiť výšku finančných prostriedkov na prevádzku a mzdy škôl a školských zariadení – uvedené školské zariadenia sú originálna kompetencia.

Uznesenie č. 265 Obecné zastupiteľstvo obce Prievaly **schvaľuje** VZN č. 1/2022 o určení výšky finančných prostriedkov na prevádzku a mzdy škôl a školských zariadení a o určení výšky príspevku na režijné náklady stravníka v zariadení školského stravovania na území obce Prievaly.

Hlasovanie: počet prítomných: 6, za: 6, proti: 0, zdržal sa: 0, počet poslancov OZ: 7

7. Žiadosti

- 7/1 - žiadosť Stanislav Hreha, Moravany 29 o kúpu pozemku KN-C p.č. 2319/10- zast.plochy o výmere 277m², p.č. 2391/9-zast.plochy o výmere 131m² - pozemok pod budovou s.č. 430, budovu s.č. 430 (bývalé pohostinstvo), časť parcely KN-C p.č. 2391/1- TTP o výmere 89 m², časť parcely p.č. 2392- ost. plochy o výmere 144 m².

Uznesenie č. 266 Obecné zastupiteľstvo obce Prievaly **zamieta** žiadosť Stanislava Hrehu, Moravany 29 o kúpu pozemku KN-C p.č. 2319/10- zast. plochy o výmere 277m², p.č. 2391/69-zast. plochy o výmere 131m² - pozemok pod budovou s.č. 430, budovu s.č. 430

(bývalé pohostinstvo), časť p.č. 2391/1 - TTP KN-E o výmere 89 m², časť p.č. 2392 - ostatné plochy KN-E o výmere 144 m².

Hlasovanie: počet prítomných: 6, za: 6, proti: 0, zdržal sa: 0, počet poslancov OZ: 7

- 7/2 Žiadosť - Milan Bílik a manž. Ľubica, Prievaly o zámenu pozemkov p.č. 5197 - orná pôda o výmere 1026 m², novovytvorených parciel č. 5198/4-ostatné plochy o výmere 303 m² a 5152/2-ostatné plochy o výmere 130 m² za časť pozemku KN-C p.č. 3372 - orná pôda vo vlastníctve žiadateľa. Ide o pozemky, ktoré má žiadateľ už oplotené a užíva ich.

Návrh - stretnutie na tvare miesta, ide o väčšie výmery, treba dať vypracovať znalecký posudok. Parcela č.5197 je prenajatá, treba dať výpoveď z nájmu.

Uznesenie č. 267 Obecné zastupiteľstvo obce Prievaly **odročuje** žiadosť Milana Bílika a manž. Ľubice o zámenu pozemkov KN-C p.č. 5197 - orná pôda o výmere 1026 m², novovytvorených parciel č. 5198/4-ostatné plochy o výmere 303 m² a p.č. 5152/2-ostatné plochy o výmere 130 m² za časť pozemku KN-C p.č. 3372 - orná pôda vo vlastníctve žiadateľa.

Hlasovanie: počet prítomných: 6, za: 6, proti: 0, zdržal sa: 0, počet poslancov OZ: 7

8. Aktuálne problémy, rôzne

- 8/1 Zrušenie uznesenia č. 40/2019 B/ zo dňa 16.4.2019 -poslancom Patrikom Závišom bol predložený písomný návrh na zmenu - doplnenie programu zasadnutia OZ - návrh na zrušenie Uznesenia č. 40/2019 zo zasadnutia OZ zo dňa 16.4.2019, na základe ktorého sa v bode B/ schválila zámena nehnuteľnosti, a to pozemku p.č. 5394 o výmere 2255 m², vedený ako záhrady vo vlastníctve obce Prievaly za pozemok p.č. 3775 o výmere 4266 m² - orná pôda vo vlastníctve Jozefa Holiča, Prievaly 347 a zriadenie vecného bremena naj pozemku p.č. 5394 po dĺžke pozemku od p.č. 5395 o šírke 4 m na právo prechodu a prejazdu k p.č. 241 na náklady žiadateľa.

Uznesenie č. 268 Obecné zastupiteľstvo obce Prievaly **schvaľuje** zrušenie Uznesenia č. 40/2019 B/ zo dňa 16.4.2019 v celom znení.

Hlasovanie: počet prítomných: 6, za: 5, proti: 0, zdržal sa: 1 (Holič Pavol), počet poslancov OZ: 7

- 8/2 odkúpenie pozemkov vo vlastníctve FO

- Ján Sandtner a manželka, Bratislava časť p.č.43 vo výmere 48 m². Ide o pozemok, ktorý čiastočne zasahuje pod miestnu komunikáciu. Je vypracovaný GP, vypracovanie znaleckého posudku pre malú výmeru by bolo nevýhodné. Treba rokovať s vlastníkom o návrhu ceny, ako obec predáva v obci pri vysporiadavaní si pozemkov - 5 €, max. 10 € /1 m².

- Dana Bíliková, Prievaly 403 – časť pozemku z p.č.758/17 o výmere 65 m². Ide o pozemok, ktorý čiastočne zasahuje pod komunikáciu. Je vypracovaný GP, vypracovanie znaleckého posudku pre malú výmeru by bolo nevýhodné. Treba rokovať s vlastníčkou o návrhu ceny, 5 €/1 m² - max. 10 € /1 m².

- 8/3 výmena autobusovej čakárne na námestí a výstavba petangového ihriska - pri plánovanej výmene autobusovej čakárne a úprave okolia čakárne, starostka navrhuje v parčíku vybudovať petangové ihrisko. Bol vypracovaný projekt na realizáciu petangového ihriska, do septembra 2022 by malo byť rozhodnuté, či obec uspela.

Uznesenie č. 269 Obecné zastupiteľstvo obce Prievaly **berie na vedomie** informácie z bodu aktuálne problémy, rôzne.

Hlasovanie: počet prítomných: 6, za: 6, proti: 0, zdržal sa: 0, počet poslancov OZ: 7

- 8/4 - poslanec Alojz Vittek predložil návrh na určenie platu starostky s účinnosťou od 1.1.2022 v súvislosti so znížením počtu obyvateľov pod 1000.

Uznesenie č. 270 Obecné zastupiteľstvo obce Prievaly **určuje** plat starostky obce Prievaly podľa §3 ods. 1 v nadväznosti na § 4 ods. 1 zákona NR SR č. 253/1994 Z.z. o právnom postavení a platových pomeroch starostov obcí a primátorov miest v znení neskorších predpisov vo výške 1,83 násobku priemernej mzdy zamestnanca v národnom hospodárstve za rok 2021 a zvýšenie podľa § 4 ods. 2 o 30 % s účinnosťou od 1.1.2022.

Hlasovanie: počet prítomných: 6, za: 6, proti: 0, zdržal sa: 0, počet poslancov OZ: 7

9. Záver - starostka poďakovala všetkým poslancom a prítomným občanom za účasť a zasadanie OZ ukončila.

V Prievaloch 18.7.2022

Zapísala: Bc. Daniela Pavlíková

Overovatelia: Jozef Petrovič
Alojz Vittek

Tatiana Beňáková, starostka