DODATOK č. 1 k Nájomnej zmluve zo dňa 02.01.2022

Obec Prievaly, so sídlom obecného úradu Prievaly 189, 906 34 Prievaly, identifikačné číslo 00309885, daňové identifikačné číslo 2021086826, konajúca starostkou Ing. Janou Petrášovou ako prenajímateľ, na strane jednej (ďalej len „Prenajímateľ“)

a

Ing. Ladislav Kuba, narodený/á , trvale bytom ul. Červenej armády 330, 906 32 Jablonica ako nájomca, na strane druhej (ďalej len „Nájomca“), uzavierajú tento

dodatok č. 1 k Nájomnej zmluve zo dňa 02.01.2022 (ďalej len „dodatok č. 1“):

Čl. I
Všeobecné ustanovenia

Dňa 02.01.2022 uzavrel Prenajímateľ na strane jednej a Nájomca na strane druhej Nájomnú zmluvu (ďalej len „Zmluva“), ktorého predmetom je nájom nehnuteľností špecifikovaných v čl. I. Zmluvy.

Čl. II
Predmet dodatku č. 1

Zmluvné strany sa v súlade s čl. VI. bod 2. Zmluvy dohodli, že Zmluva sa mení a dopĺňa nasledovne:

Čl. III. bod 3. Zmluvy znie:

„Nájomca sa zaväzuje platiť prenajímateľovi ročné nájomné vždy vopred najneskôr do 15. januára príslušného kalendárneho roka, a to bezhotovostným prevodom peňažných prostriedkov prostredníctvom banky na účet prenajímateľa.“

Čl. III
Spoločné a záverečné ustanovenia

1. Všetky ostatné ustanovenia Zmluvy, ktoré nie sú dotknuté týmto dodatkom č. 1, zostávajú v platnosti.

2. Tento dodatok č. 1 je neoddeliteľnou súčasťou Zmluvy.

3. Tento dodatok č. 1 je vyhotovený v dvoch rovnopisoch, po jednom rovnopise pre každú zmluvnú stranu.

4. Ak niektoré ustanovenia tohto dodatku č. 1 nie sú celkom alebo sčasti účinné alebo neskôr stratia účinnosť, nie je tým dotknutá platnosť ostatných ustanovení. Namiesto neúčinných ustanovení a na vyplnenie medzier sa použije úprava, ktorá, pokiaľ je to právne možné, sa čo najviac približuje zmyslu a účelu tohto dodatku č. 1, pokiaľ pri uzatváraní tohto dodatku č. 1 príslušní účastníci tohto dodatku č. 1 túto otázku brali do úvahy.

5. Tento dodatok č. 1 nadobúda účinnosť dňom podpisu zmluvnými stranami.

6. Zmluvné strany vyhlasujú, že si tento dodatok č. 1 prečítali, jeho obsahu porozumeli a na znak toho, že obsah tohto dodatku č. 1 zodpovedá ich skutočnej a slobodnej vôli, ho podpísali.

V Prievaloch, dňa 01.08.2023

Ing. Jana Petrášová
starostka
Obec Prievaly

nájomca