Dodatok č.4
k ZMLUVE
o nájme nebytových priestorov zo dňa 30.12.2011 a Dodatok č.1 zo dňa 30.12.2019 a Dodatok č. 2 z 13.12.2021 a Dodatok č. 3 z 31.12.2023

Prenajímateľ : **OBEC PRIEVALY**
sídlo : **906 34 PRIEVALY 189**
v zastúpení: **Ing. Jany Petrášovej, starostky obce**
IČO : **00309 885**
DIČ: **2021086826**
bankové spojenie : **260 141 3002/5600**
(ďalej len prenajímateľ)
a
Nájomca : **Peter Pavlík**
sídlo : **Prievaly 24**
IČO : **37172115**
(ďalej len nájomca)

Zmluvné strany sa dohodli v zmysle uznesenia obecného zastupiteľstva obce Prievaly č.88 zo dňa 13.12.2023 nasledovne:

Článok II. Doba nájmu odstavec 2.1 Zmluvy o nájme nebytových priestorov zo dňa 30.12.2011 sa celý ruší *a nahrádza sa novým v znení:*
2.1. Zmluva sa uzatvára na dobu určitú – do 31.12.2025

Článok III, bod 3.4 dodatku č. 1 zo dňa 30.12.2019 sa ruší a nahrádza sa novým v znení:

3.4. Platba za služby (elektrina, vodné a stočné) sa dohodlo nasledovne.

- elektrina – prenajímateľ vystaví 1. krát za mesiac apríl 2025 a ďalej každý mesiac nájomcovi vyúčtovaciu faktúru na základe mesačnej vyúčtovacej faktúry od dodávateľa elektrickej energie + vyúčtovanie za kalendárny rok

- vodné a stočné – prenajímateľ vystaví nájomcovi faktúru vo výške 90% zo skutočnej spotreby

Ostatné ustanovenia zmluvy o nájme a Dodatku č.1, Dodatku č. 2, Dodatku č. 3 zostávajú nezmenené.

Dodatok č.4 k Zmluve o nájme je vyhotovený v dvoch vyhotoveniach, z ktorých každá zmluvná strana obdrží jedno vyhotovenie.

V Prievaloch, 29.03.2025

Ing. Jana Petrášová, starostka obce
.....
za prenajímateľa

Peter Pavlík
.....
za nájomcu